

لدى محكمة دبي الابتدائية الموقرة
الدعوى رقم ٢٠٢٤/ عمالي
حافضة المستندات

مقدم من

(العامل)

المدعي: شيوي اكسينوج - صيني الجنسية

م	التاريخ	البيان
١	-	صورة عن بطاقة هوية المدعي
٢	-	صورة عن الرخصة التجارية للمدعي عليها الأولى
٣	-	صورة عن عقد العمل
٥	٢٠٢٤-٦-١٩	مراسلات بريد إلكتروني متبادل بين المدعي والمدعي عليها الأولى تقرر بموجب المدعي عليها الأولى بترصد المبلغ المطالب به في ذمتها - مع الترجمة القانونية
٦	-	صورة عن الشكوى المقدمة من المدعي ضد المدعي عليها الأولى وإحالة الشكوى من وزارة التنمية البشرية والتوطين للمحكمة الموقرة
٧	-	صورة عن الرخصة التجارية المائدة للمدعي عليها الثانية وبطاقة الوسيط العقاري الصادرة للمدعي
٨		صورة كشف حساب عائد للمدعي يبين بدلات عمولات تم تحويلها له من المدعي عليها الثانية عن عمليات بيع سابقة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

المدعي
شيوي اكسينوج

(مستند رقم 1)

ILARE1258440011784199252813714
9207112M3212057CHN<<<<<<<<<9
XIONG<<SHIWEI<<<<<<<<<<<<<<

(مستند رقم 2)



رخصة تجارية Commercial License

تفاصيل الرخصة / License Details

License No.	1153336	رقم الرخصة
Company Name	A X CAPITAL REAL ESTATE L.L.C	اسم الشركة
Trade Name	A X CAPITAL REAL ESTATE L.L.C	الاسم التجاري
Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner (LLC - SO)	نظام الشركة
Expiry Date	19/03/2025	تاريخ الانتهاء
D&B D-U-N-S ®	0	الرقم العالمي
Register No.	1912382	رقم السجل التجاري
Issue Date	21/03/2023	تاريخ الإصدار
Main License No.	1153336	رقم الرخصة الأم
DCCI No.	455248	عضوية الفرقة

الأطراف / License Members

Share / الحصص	Role / الصفة	Nationality / الجنسية	Name / الاسم	No. / رقم الشخص
10.00%	Shares Owner / مالك	Moldova / مولدوفا	دانيال أكسينوي	726201
			DENIS AXINOI	
	Manager / مدير	Moldova / مولدوفا	دانيال أكسينوي	726201
			DENIS AXINOI	

نشاط الرخصة التجارية / License Activities

Leasing Property Brokerage Agents	الوساطة في تأجير العقارات
Real Estate Management Supervision Services	خدمات الإشراف الإداري للعقارات
Real Estate Buying & Selling Brokerage	الوساطة في بيع العقارات وشراؤها

العنوان / Address

Phone No	هاتف	P.O. Box	صندوق بريد
Fax No	فاكس	Parcel ID	رقم القطعة
Mobile No	هاتف محمول	A.alhamwi@axcapital.ae	البريد الإلكتروني / Email
		مكتب من 3101 إلى 3110 - ملك حشد سهيل عويضة الخليلي	الصفوح الذاتية -

الملاحظات / Remarks

ببب تسجيل عقد الإدارة وعقد الإيجار في نظام إيجاري

نمارة النشاط يجب التسجيل والحصول على شهادة تسجيل المكتب وإطلاق ممارسة المهنة من مؤسسة تنظيم العقاري وذلك من خلال الدخول على مواقع دائرة الأراضي والإملاك (Dubailand.gov.ae) Please visit "Dubailand.gov.ae" – (Trakheesi System) to obtain Profession Practice Card and Office Registration Certificate in Order to be allowed to Practice Activity <https://dubailand.gov.ae/en/myid/#login>

Print Date 28/02/2024 18:31 تاريخ الطباعة Receipt No. 15579217 رقم الإيصالي



الإمارات
THE EMIRATES

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال إرسال نصية قصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دور اتصالات) للحصول على قسمة الدفع
Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Duf Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زوون مجاناً لمدة الأولى



وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي لإمارة حصة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة
this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate

تفاصيل الرخصة رقم 1153336 Details of License No.

معلومات الرخصة / License Details			
رقم الرخصة	1153336	رقم السجل التجاري	1912382
الاسم التجاري	ا.ه. اكس كابيتال للعقارات ش.م.م	Business Name	A X CAPITAL REAL ESTATE L.L.C
جهة الترخيص	دائرة التنمية الاقتصادية (رخصة تجارية)	License Category	Dep. of Economic Development (Commer
الشكل القانوني	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ش.م.م)	Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner
تاريخ الإصدار	21/03/2023	Issue Date	21/03/2023
رقم الرخصة الأم	1153336	Main Lice. No	1153336
تاريخ الانتهاء	19/03/2025	Expiry Date	19/03/2025
تاريخ الإلغاء		Cancellation Date	

أنشطة الرخصة / License Activities	
الوساطة في بيع العقارات وشراؤها	Real Estate Buying & Selling Brokerage
خدمات الإشراف الإداري للعقارات	Real Estate Management Supervision Services
الوساطة في تأجير العقارات	Leasing Property Brokerage Agents

معلومات / Address	
مكتب من 3101 إلى 3110 - ملك حمد سويل عريضة الخيلي	Phone No
الصلوح الثانية	Fax No
صندوق بريد	Mobile No 971-52-1949966
المنطقة	Plot No
طابق	Building Name
	P.O. Box
	Community
	Floor 0
	اسم مالك البناية

ملاحظات الرخصة / License Remarks				
رقم الملاحظة	نوع الملاحظة	الملاحظة بواسطة	تاريخ الملاحظة	الوضعية
Remark Id	Remark Type	Remark By	Remark Date	Status
1	Certificate Remarks	دائرة التنمية الاقتصادية	03/21/2023	Active

ملاحظات الشخص / Person Remarks				
اسم الشخص	نوع الملاحظة	كاتب الملاحظة	تاريخ الملاحظة	وضعية
Person Name	Remark Type	Remark By	Remark Date	Status

تاريخ الطباعة 26/06/2024 15:32 Print Date

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. يرجى مراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة
this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate



بنو ستار سيستمز ايد سوليوشنز ش.ذ.م.م

تقرير تقديم من المنشأة

رقم المنشأة: 958011

المرفقات

25.09/9418.55.1563437_2024/03/04-15.13

DUBAI
Dubai Municipality
Economic and Planning

Commercial License

License Details:

License No.	482508	رقم ترخيص	
Business Name	W. A. CAMPING, P.O. Box 1000, S.S. 1000, S.S. 1000	اسم العمل التجاري	
Trade Name	W. A. CAMPING, P.O. Box 1000, S.S. 1000, S.S. 1000	اسم العمل التجاري	
Capital Type	Limited Liability Company - Capital Company S.S. 1000	نوع الرأسمال	
Share Class	Ordinary Share	نوع السهم	
Share Class No.	1000000	رقم فئة السهم	
Register No.	1000000	رقم السجل	

License Holders:

Full Name	Shareholder Name	Shareholder No.	Shareholder No.
Full Name	Shareholder Name	Shareholder No.	Shareholder No.

License Distribution:

License Type	License No.	License No.	License No.
License Type	License No.	License No.	License No.

License Conditions:

License Type	License No.	License No.	License No.
License Type	License No.	License No.	License No.

(مستند رقم 3)



Contract preview

معاينة العقد

UNITED ARAB EMIRATES
MINISTRY OF HUMAN RESOURCES
& EMITATION



الإمارات العربية المتحدة
وزارة الموارد البشرية
والتأشيرات

EMPLOYEE CONTRACT FULL WORK

عقد عمل دوام كامل

Work Permit for Golden Visa holders

تصريح عمل لحاملي الإقامة الذهبية

Work Style	Full Work	نوع العمل	دوام كامل
Transaction Number	MB255385746AE	رقم المعاملة	MB255385746AE

It is ON Wednesday Corresponding to 08/11/2023 in UAE

يبدأ في يوم الأربعاء الموافق 08/11/2023 من تاريخ

1. Establishment Name A X CAPITAL REAL ESTATE L.L.C
Establishment No 1695950
Represented by DENIS AXINOI

1. اسم المنشأة
أيه إكس كابيتال العقارات ش.م.م
رقم المنشأة 1695950
ممثلها

Passport No AB1281500 Nationality MOLDAVIA

رقم الجواز AB1281500 الجنسية مولدافيا

Title OWNER Emirate Dubai
Telephone Number 0521949966 E-Mail a.alhamwi@excaptal.ae

الصفة مالك الإمارة دبي
رقم الهاتف 0521949966 البريد الإلكتروني a.alhamwi@excaptal.ae

Herein after referred to as the First Party / Employer in this Employment Contract

ويشار إلى ما ذكر في هذا العقد بالطرف الأول أو صاحب العمل في هذا العقد

2. Name SHIWEI XIONG
Nationality CHINA Date of Birth 11/07/1992
Passport Number EH6340443 Telephone Number 0521949966
Academic Qualification Secondary



2. الاسم شيوي شيونغ
الجنسية الصين تاريخ الميلاد 11/07/1992
رقم الجواز EH6340443 رقم الهاتف 0521949966
المؤهل الدراسي ثانوي

Herein after referred to as the Second Party / Employee in this Employment Contract. First And Second Party are referred to collectively as the Parties/ Both Parties in this Employment Contract.

ويشار إلى ذلك في هذا العقد بالطرف الثاني أو العامل في هذا العقد
ويشار إلى ما ذكر في هذين البابين (1) (2) (معاً) بالطرفين أو
الطرفين في هذا العقد.

Article (1) (Working days and hours)

Whereas the First Party expressed his/her desire to contract with the Second Party to fill the vacant position shown below, accordingly this Contract is presented, which includes the following:
1. The Second Party shall work for the First party in the designation / profession of Sales Officer in the UAE Dubai Ordinary working hours & Hours.
2. The Second Party will undergo a probation period of 6 months
3. The First Party shall grant the Second Party a paid annual leave of 30 days.
4. The Second Party is entitled to get a weekly rest of 1 days with full payment for the following days Sunday

المادة الأولى (أيام وساعات العمل)

أبدي الطرف الأول رغبته بالتعاقد مع الطرف الثاني لشغلي في الصفة الوظيفية أعلاه كما قام بتقديم هذا العقد الذي يتضمن الاتي :
1. يقدم الطرف الثاني بأن يعمل لدى الطرف الأول ب صفة موظف مبيعات ب إمارة دبي وساعات عمل مقدارها 8 ساعات
2. يعمل الطرف الثاني لدى الطرف الأول تحت التجربة لمدة 6 أشهر
3. يمنح الطرف الثاني إجازة سنوية لمدة 30 يوم مدفوعة الأجر
4. يمنح الطرف الثاني راحة أسبوعية لمدة 1 يوم مدفوعة الأجر وذلك من الأيام التالية

Article (2) (Contract Details)

1. The term of this contract shall be 2 Years starting from 08/11/2023 and ending on 08/11/2025. Should either Party solely wish to terminate the Employment Contract during the term thereof, the terminating Party shall notify the other party of such desire 1 month as a prior notice before the determined date of termination. Such period shall be similar for both parties.
2. The Parties to the contract may renew the same once or more times for similar or shorter period/ periods. In the event of renewal of the contract the new period/ periods are deemed to be an extension of the original period and shall be added in calculation of the employee's total period of service.
3. If both parties continue to apply the contract after the lapse of its original term or completion of work agreed to, without an express agreement, it should be understood that the original contract has been extended under the same conditions except for condition regarding its duration.

المادة الثانية (تفاصيل التعاقد)

1. تكون مدة هذا العقد سنتين تبدأ من 08/11/2023 وتنتهي في 08/11/2025 وفي حال رغبة أحد الطرفين إنهاء هذا العقد أثناء سريته ، فإنه يقدم بتقديم إخطار بالإنهاء للطرف الآخر مسبقاً بمهلة إقرار مدتها 1 شهر قبل التاريخ المحدد للإنتهاء وتكون هذه المدة مشتركة للطرفين.
2. يجوز للطرفين تجديد أو تجديد هذا العقد لمدة أخرى ممتدة أو مدة أقل مرة واحدة أو أكثر وفي حالة تجديد " أو تجديد العقد " تعتبر المدة أو المدة الجديدة امتداداً للمدة الأصلية وتضاف إليها في احتساب مدة الخدمة المستمرة للعامل.
3. إذا استمر الطرفان في تنفيذ العقد بعد إنتهاء مدته الأصلية أو إنتهاء العمل المتفق عليه دون اتفاق صريح لتجديد العقد الأصلي "مستنداً" بملحقها بالشروط ذاتها الواردة فيه.



Contract preview
مشاهدة العقد

MINISTRY OF HUMAN RESOURCES
& EMPOWERMENT



الوزارة المعنية بالموارد البشرية
والتأهيل

Transaction Number	MB255385746AE	رقم المعاملة	MB255385746AE
Article (3) (Salary Details)		المادة الثالثة (تفاصيل الأجر)	
Parties hereto agree that the Second Party shall work for the First Party in return for a Monthly Wage salary of AED 1(One) Such salary includes:		اتفق الطرفان على أن يعمل الطرف الثاني لدى الطرف الأول مقابل: أجر شهري مقداره 1 درهم إماراتي ويشمل:	
Basic Salary: 1 AED	Total Salary: 1 AED	الراتب الأساسي: 1 درهم إماراتي	الراتب الإجمالي: 1 درهم إماراتي
Article (4) (Additional Terms)		المادة الرابعة (الشروط الإضافية)	
Any condition that violates the provisions of Decree-Law No. 33 of 2021 concerning the regulation of labour relations and the executive regulations and the relevant decisions in force in respect thereof shall be null and void.		يتم إعلان كل شرط يخالف أحكام المرسوم بقانون رقم 33 لسنة 2021 بشأن تنظيم علاقات العمل واللائحة التنفيذية والقرارات ذات الصلة المعمول به في شأنه	
Article (5)		المادة الخامسة	
The Parties are bound to abide by all the laws and regulations in the country, and to maintain public order and public decency. Imposing any of the sanctions mentioned in the Federal Decree-Law on the Regulation of Labour Relations, or its Executive or Implementing Decrees, shall not hinder enforcing further sanctions mentioned in other laws in case of violating such laws.		يخضع الطرفان بالامتناع لكل القوانين والقرارات المعمول بها في الدولة، والالتزام بالسلطة على النظام العام والآداب العامة، ولا يخل توقيع الجزاءات الواردة بالمرسوم بقانون بشأن تنظيم علاقات العمل أو لائحته التنفيذية أو القرارات التنفيذية الصادرة من توقيع أي طرف من الطرفين أو قرار في قوانين أخرى سارية في الدولة على مخالفتها.	
Article (6) (Declarations)		المادة السادسة (الإقرارات)	
1. The parties hereto acknowledged that they had thoroughly reviewed and agreed to the articles stipulated herein which forms an integral part of the Employment Contract. This contract is executed in two original counterparts duly signed by both Parties.		1. أقر الطرفان باتهما اطلعا ووافقا على بنود هذا العقد واعتباره جزء لا يتجزأ من عرض العمل، وبحرر هذا العقد من مستنسخين، بعد أن تم توقيعه من الطرفين.	
2. The provisions of Federal Decree-Law No. 33 of 2021 concerning the regulation of Labour Relations And Its Executive Regulations and decisions implemented shall apply		2. تطبق أحكام المرسوم بقانون رقم 33 لسنة 2021 بشأن تنظيم علاقات العمل ولائحته التنفيذية والقرارات الصادرة له في ذلك ما لم يرد فيه نص في هذا العقد.	

Document Signed Electronically المستند موقع إلكترونياً			
Ministry approval اعتماد الوزارة	Second Party's Signature SHIMBI XIONG	First Party's Signature DENIS AXOROI	توقيع الطرف الأول دينيس اكسروي
			
Page 2 of 2		صفحة 2 من 2	

مستند رقم 4



Contract preview
Get info

وزارة العمل
Ministry of Labour
P.O. Box 24091, Dubai



المملكة العربية السعودية
Ministry of Labour
P.O. Box 24091, Dubai

EMPLOYEE CONTRACT TEMP WORK

تمت عمل دوام مؤقت

Temporary work permit

تصريح عمل مؤقت

Work Style	Temp Work	نوع موافقة	نوع العمل
Transaction Number	MB244502173AE	رقم الموافقة	رقم العمل
MB244502173AE	MB244502173AE	MB244502173AE	MB244502173AE
It is on Corresponding to 03/05/2023 in UAE	03/05/2023	التاريخ	التاريخ
1. Establishment Name A X CAPITAL REAL ESTATE LLC	A X CAPITAL REAL ESTATE LLC	اسم المنشأة	اسم المنشأة
Establishment No 1000000	1000000	رقم المنشأة	رقم المنشأة
Represented by DEHS AXXON	DEHS AXXON	الممثل	الممثل
Passport No	Nationality MOLDAVIA	رقم الجواز	رقم الجواز
Title	Emirate Dubai	المنطقة	المنطقة
Telephone Number 052144055	E-Mail AZCSDUBAI23@GMAIL.COM	رقم الهاتف	البريد الإلكتروني
		052144055	052144055

Herein after referred to as the First Party / Employer in this Employment Contract

ويذكر الى ما ذكر في هذا العقد والمطابق للأحكام في صياغة العمل في هذا العقد

2. Name XIONG SHANG	03/05/2023	الاسم	التاريخ
Nationality CHINA	Date of Birth 11/07/1992	الجنسية	التاريخ
Passport Number B6340443	Telephone Number 052144055	رقم الجواز	رقم الهاتف
Academic Qualification Secondary		المؤهل العلمي	المؤهل العلمي



Herein after referred to as the Second Party / Employee in this Employment Contract. First And Second Party are referred to collectively as the Parties/ Both Parties in this Employment Contract.

11/07/1992	تاريخ الميلاد	11/07/1992	تاريخ الميلاد
052144055	رقم الهاتف	052144055	رقم الهاتف
B6340443	رقم الجواز	B6340443	رقم الجواز
	المؤهل العلمي		المؤهل العلمي

ويذكر الى ما ذكر في هذا العقد والمطابق للأحكام في صياغة العمل في هذا العقد (إلى ما ذكر في هذا العقد)

Article (1) (Working days and hours)

المادة الأولى (أيام وساعات العمل)

Whereas the First Party expressed his/her desire to contract with the Second Party to fill the vacant position shown below, accordingly this Contract is presented, which includes the following:

أما الطرف الأول، وبما أنه قد أعرب عن رغبته في التعاقد مع الطرف الثاني لشغل الوظيفة الواردة أدناه، وفقاً لهذا العقد، والذي يتضمن ما يلي:

- The Second Party shall work for the First party in the designation / profession of Sales and Market Salesperson in the UAE Ordinary working hours 8 Hours.
- The Second Party will undergo a probation period of 6 months.
- The First Party shall grant the Second Party a paid annual leave of 30 days.
- The Second Party is entitled to get a weekly rest of 1 days with full payment for the following days Sunday

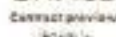
- يعمل الطرف الثاني لدى الطرف الأول في مسمى/ مهنة المبيعات والمبيعات في دولة الإمارات العربية المتحدة لساعات العمل العادية 8 ساعات.
- يخضع الطرف الثاني لمرحلة تجريبية مدتها 6 أشهر.
- يمنح الطرف الأول للطرف الثاني إجازة سنوية مدفوعة بمبلغ 30 يوم عمل.
- يحق للطرف الثاني الحصول على راحة أسبوعية مدتها 1 يوم مع كامل المزايا في الأيام التالية:


Article (2) (Contract Details)

المادة الثانية (تفاصيل العقد)

- The term of this contract shall be starting from 02/05/2023 and ending on 01/11/2023. Should either Party solely wish to terminate the Employment Contract during the term thereof, the terminating Party shall notify the other party of such desire 1 month as a prior notice before the determined date of termination. Such period shall be similar for both parties.
- The Parties to the contract may renew the same once or more times for similar or shorter period/ periods. In the event of renewal of the contract the new period/ periods are deemed to be an extension of the original period and shall be added to calculation of the employee's total period of service.
- If both parties continue to apply the contract after the lapse of its original term or completion of work agreed to, without an express agreement, it should be understood that the original contract has been extended under the same conditions except for condition regarding its duration.

- يبدأ مدة هذا العقد من 02/05/2023 وتنتهي في 01/11/2023. وفي حال رغبة أحد الطرفين إنهاء هذا العقد أثناء مديته، فإن الطرف الذي يرغب في إنهاء العقد يجب عليه إخطار الطرف الآخر قبل 1 شهر من تاريخ انتهاء العقد. وبشرط أن هذا العقد ساري المفعول.
- يمكن للطرفين تجديد العقد مرة واحدة أو أكثر، وبمدة مماثلة أو أقصر من المدة الأصلية. وفي حالة تجديد العقد، فإن المدة الجديدة تعتبر امتداداً للمدة الأصلية، ويجب أن تكون المدة الجديدة مضافة إلى المدة الأصلية.
- إذا استمر الطرفان في تطبيق العقد بعد انتهاء مدته الأصلية أو انتهاء العمل المتفق عليه دون إبرام صريح لتجديد العقد الأصلي، فيجب أن يفهم أن العقد الأصلي قد تم تمديدته بنفس الشروط، باستثناء شرط مدته.

[illegible]

		Document Signed Electronically المستند موثق إلكترونياً	
Ministry approval إعتماد الوزارة	Second Party's Signature SECOND SHINEE	First Party's Signature FIRST SHINEE	First Party's Signature FIRST SHINEE
			

Page 2 of 3
صفحة 2 من 3

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No. 100241910700003

P.O. Box : 80677, Dubai, U.A.E.

Tel. : +971 (4) 2973343

Mobile : +971 50 533 1178

Email : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website : www.dubaitranslation.com

Branch, Tel : +971 (4) 256 0983

E-mail : branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



**مهامل بشير
للترجمة القانونية**

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١٠٧٠٠٠٣

عنوان : ٨٠٦٧٧ - دبي - الإمارات

الهاتف : ٢٩٧ ٣٣٤٣ (٤) ٩٧١ +

الجوال : ٥٣٣ ١١٧٨ (٥) ٩٧١ +

البريد الإلكتروني : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني : www.dubaitranslation.com

الهاتف الفروع : ٢٥٦ ٠٩٨٣ (٤) ٩٧١ +

البريد الإلكتروني : branch@dubaitranslation.com

إيه أكس كابتال

التاريخ: 10 مارس 2023

عزيزي شيوي ،

خطاب عرض العمل

بالنيابة عن شركة أكس كابتال العقارية، يسرنا ان نقدم لكم عرض العمل هذا:

1. الاسم :	شيوي اكسيونج
2. الوظيفة :	مستشار عقاري
3. تقديم التقارير إلى :	إيلي زهانغلو
4. المكان :	إيه أكس كابتال، الطابق 14 برج وستبير، الخليج التجاري
5. تاريخ البداية :	20/مارس/2023
6. العمولة :	يرجى الاطلاع على ملحق هيكل العمولة
7. ساعات الدوام :	من الاثنين إلى الجمعة 9:30 صباحاً - 6:30 مساءً
8. الإجازة السنوية :	السبت 11:00 صباحاً - 3:00 مساءً
9. تأمين صحي :	24 يوم عمل في السنة
10. رخصة مؤسسة التنظيم العقاري :	رخصة وسيط مؤسسة التنظيم العقاري الأولية مدفوعة من قبل إيه أكس كابتال كل عام تجدد مؤسسة التنظيم العقاري بنفسه الموظف.
11. هاتف الشركة :	يتم توفير الهاتف المحمول حصرياً للاستخدام في العمل استخدام الهاتف المشحون للاستشاري. الحد الأدنى 350 درهم/م.
12. لائوب :	سيستخدم الموظف الكمبيوتر المحمول الخاص به للعمل
13. شروط التوظيف :	تخضع جميعها لقانون العمل الإماراتي وسياسات الشركة يخضع عملك مع شركة أكس كابتال العقارية للأتي
	1. تلبية متطلبات تأشيرة الإمارات العربية المتحدة بما في ذلك الإلغاء من صاحب العمل الحالي
	2. فترة اختبار لمدة 6 أشهر وفقاً لقانون العمل الإماراتي
	لقبول هذا العرض رسمياً، يرجى التوقيع والعودة إلى شركة أكس كابتال العقارية.

هشام السيد

يوجد توقيع

توقيع المرشح

يوجد توقيع

المجلد: دائيلا وايت

1. يخضع هذا العرض لتوقيع عقد العمل الرسمي مع أكس كابتال .

2. إذا قبلت في الانضمام في التاريخ المذكور ، فسيكون هذا العرض باطلاً تلقائياً.

إيه أكس كابتال

مهامل بشير للتجربة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

Info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O.Box: 80677, Dubai, U.A.E.

Tel.: +971 (4) 2973343

Mobile: +971 (58) 535 1338

Email: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website: www.dubaitranslation.com

Branch: Tel: +971 (4) 296 8903

Email: branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



**كامل بشير
للترجمة القانونية**

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١٠٧٠٠٠٣

عنوان: ١٨٩ - دبي - الإمارات العربية المتحدة

هاتف: +971 (4) 2973343

محملة: +971 (58) 535 1338

البريد الإلكتروني: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني: www.dubaitranslation.com

الهاتف النقال: +971 (4) 296 8903

البريد الإلكتروني: branch@dubaitranslation.com

اضافة 1- هيكل العمولة

حصة الشركة	حصة الوسيط	
%60	%40	خارج الخطأ إيرادات الشركة
%35	%65	خارج الخطأ الدفعات المقدمة
%50	%50	بيع / إيجار ثانوي الدفعات المقدمة
%35	%65	بيع / إيجار ثانوي العملاء المتوقعون الشخصيون الذين يمثلون كلا من المشتري والبايع
%50	%50	بيع / إيجار ثانوي شخصية تمثل كلا الطرفين

www.axcapital.ae

info@axcapital.ae

+97142427373

كامل بشير للترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs

هذا المستند غير معد للتصديق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة العدل بدولة الإمارات العربية المتحدة

Date: 10th March 2023

JOB OFFER LETTER

Dear Shiwei,

On behalf of AX CAPITAL Real Estate, we are pleased to present you this job offer:

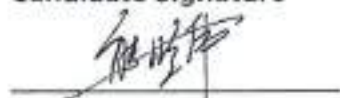
1. Name: Shiwei Xong
2. Position: Property Consultant
3. Reporting to: Lyla Zhanglu
4. Location: AX CAPITAL, 14th Floor Westburry Tower, Business Bay.
5. Start date: 20th March 2023
6. Commission: Please see addendum for commission structure.
7. Working hours: Mon to Fri 9:30am – 6:30pm,
Sat 11:00am – 3:00pm.
8. Annual leave: 24 working days per year.
9. Health insurance: Basic as per UAE Labour Law.
10. RERA License: Initial RERA Broker Licence paid by AX CAPITAL.
Each year RERA Renewal to be paid by the employee.
11. Company phone: A mobile phone is provided exclusively for work use.
Phone usage charged to consultant. Min. AED350 p/m.
12. Laptop: The Employee will use their own laptop for work.
13. Terms of employment: All subject to UAE Labour Law and company policies.

Your employment with AX CAPITAL Real Estate is subject to:

1. Meeting requirements for UAE visa including cancellation from current employer.
2. A 6-month probation period as per UAE labour law.

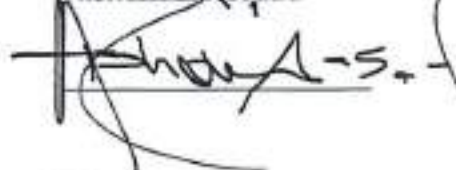
To formally accept this offer*, please sign and return to AX CAPITAL Real Estate.

Candidate Signature



Recruiter: Daniela White

Hisham EL Assaad



* 1. This offer is subject to signing the official employment contract with AX CAPITAL.

2. If you fail to join on the mentioned date, then this offer will be automatically void.



Addendum 1 – Commission Structure

	Broker Share	Company Share
Off Plan Company Leads	40%	60%
Off Plan Personal Leads	65%	35%
Secondary Sale / Rental Company Leads	50%	50%
Secondary Sale / Rental Personal Leads representing both Buyer and Seller	65%	35%
Secondary Sale / Rental Personal Leads representing both one party	50%	50%

(مستند رقم 5)

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O. Box: 80677, Dubai, U.A.E.

Tel.: +971 (4) 2973343

Mobile: +971 (58) 526 1179

Email: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website: www.dubaitranslation.com

Branch, Tel.: +971 (4) 256 0903

E-mail: branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



مهامل بشير
لترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١٠٧٠٠٠٠٣

هاتف: +971-4-2973343

الجوال: +971 (58) 526 1179

مستقر: +971 (4) 256 0903

البريد الإلكتروني: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني: www.dubaitranslation.com

هاتف الفرع: +971 (4) 256 0903

البريد الإلكتروني: branch@dubaitranslation.com

شوي الكسبونج، بريد إلكتروني (s.xiong@axcapital.ae)

توجد علامة تجارية لشركة

إيه إكس كابيتال

لتكبد هيكل العمولة

3 رسائل

الأربعاء 19 يونيو 2024 الساعة 09:10 صباحاً

من شوي الكسبونج، بريد إلكتروني (s.xiong@axcapital.ae)

إلى: ليلى زهانغو، بريد إلكتروني (l.zhang@axcapital.ae)

نسخة إلى: كريمهين جوي، بريد إلكتروني (k.andes@axcapital.ae)

عزيزتي: ليلى زهانغو،

أتمنى أن يجدك هذا البريد الإلكتروني وقت بخير.

يرجى التأكيد من أن جميع شروط العمولة السابقة قد تم تطبيقها على جميع الصفقات قبل 16 يونيو 2024، وهي:

1. إجمالي المبلغ المستلم = إجمالي المبلغ الذي استلمته شركة إيه إكس كابيتال من العميل / المطورين شاملاً حصرية القيمة المضافة

2. إجمالي مبلغ العمولة = إجمالي المبلغ المستلم بالمشتاء حصرية القيمة المضافة

3. صافي مبلغ العمولة للوكيل = معدل العمولة * إجمالي مبلغ العمولة

4. يتم تحديد معدل العمولة بناءً على الحدود التالية:

هيكل عمولة المضافة الأولى والمضافة الثانية للوكيل شوي الكسبونج:

- إجمالي المبلغ المستلم 200,000 درهم إماراتي، نسبة العمولة لكامل المضافة هي 75%.

- إجمالي المبلغ المستلم 200,000 درهم إماراتي، معدل العمولة لكامل المضافة هو 80%.

- إجمالي المبلغ المستلم 500,000 درهم إماراتي، معدل العمولة لكامل المضافة هو 90%.

معدل العمولة داخل المربع بالون الأحمر للصفقات أثناء التي أغلقت من قبل:

تاريخ الصفقة	نوع	نسبة	المبلغ للعملة	العمولة	صافي إلى الوكيل	صافي المبلغ للوكيل	المبلغ المستحق	نوع	اسم الوكيل	الموقع (المستفيد)
2024/02/11	بروس شين	استلمت إيه إكس كابيتال الأموال من المطور	4,938,000.00 درهم	4.0%	80%	158,016.00 درهم	158,016.00 درهم	الخدمات الأولية	شوي الكسبونج	مبنى ووك أورت 1
2024/02/11	الكسبونج مناج	استلمت إيه إكس كابيتال الأموال من المطور	2,248,888.00 درهم	2.5%	75%	42,166.65 درهم	42,166.65 درهم	الخدمات الأولية	شوي الكسبونج	عوان مسكن أكبر
2024/01/02	هوكين زهانغو	استلمت إيه إكس كابيتال الأموال من المطور	4,371,840.00 درهم	5.0%	80%	174,873.60 درهم	50,127.00 درهم	الخدمات الأولية	شوي الكسبونج	محمدة كايوراه

مهامل بشير لترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs

هذا المستند غير معد للتصديق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة العدل بدولة الإمارات العربية المتحدة

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O.Box: 80677, DUBAI, U.A.E.

Tel.: +971 (4) 2973343

Mob.: +971 (5) 5351128

Email: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website: www.dubaitranslation.com

Branch Tel.: +971 (4) 2347885

E-mail: branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



مكامل بشير للترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١٠٧٠٠٠٣

هاتف: +971 (4) 2973343

الجوال: +971 (5) 5351128

البريد الإلكتروني: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني: www.dubaitranslation.com

الهاتف الفروع: +971 (4) 2347885

البريد الإلكتروني: branch@dubaitranslation.com

2024/05/03	جوز لو	امثالت به كسر كليات الاموال من المصور	7,914,000.00 درهم	%4.0	%80	253,268.00 درهم	السرعات الاولية	شوي لكسيونج	اتا ليارز	تا التكرز
2023/11/10	لتشونج لاي	امثالت به كسر كليات الاموال من المصور	14,620,000.00 درهم	%4.0	%90	526,320.00 درهم	السرعات الاولية	شوي لكسيونج	حناق د تشيا	NSP4E342
2024/05/28	كاي لكسيونج	معام ترفع افقة البيع والشراء	14,890,000.00 درهم	%4.0	%90	536,040.00 درهم	السرعات الاولية	شوي لكسيونج	حناق د تشيا	NGP5D148
						1,640,537.25 درهم				
						1,640,537.25 درهم				
						1,304,497.25 درهم				
						536,040.00 درهم				
						لوملي المبلغ غير المسحوق المبلغ الذي يدرج بالقائمة الان المبلغ الشراء بصفة عند وصول الاموال في الشركة				

يرجى التكرم بتأكيد ما ورد أعلاه ، شكرا جزيلاً.

مع أطوب تحياتي

شوي لكسيونج

يوجد صورة مرفقة بمذقة تعريف السيد/ شوي لكسيونج

الأربعاء 19 يونيو 2024 ، الساعة 11:49 صباحاً إلى:

من: ليلى زهانغو ، بريد إلكتروني (l.zhanglu@axcapital.ae)

شوي لكسيونج ، بريد إلكتروني (s.xiong@axcapital.ae)

أوكد نفس الشيء

شوي شونج ، بريد إلكتروني (s.xiong@axcapital.ae) ، 2024/6/19 ، 9:10

الأربعاء 19 يونيو 2024 ، الساعة 11:50 صباحاً

من شوي لكسيونج ، بريد إلكتروني (s.xiong@axcapital.ae)

إلى: ليلى زهانغو ، بريد إلكتروني (l.zhanglu@axcapital.ae)

شكرا لك على البريد الإلكتروني.

مكامل بشير للترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

Info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Confirmation of Commission Structure

3 messages

Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>
To: Lyla Zhanglu <l.zhanglu@axcapital.ae>
Cc: Kristine Joy Andes <k.andes@axcapital.ae>

Wed, Jun 19, 2024 at 9:10 AM

Dear Lyla Zhanglu,

I hope this email finds you well. Please confirm that the previous commission rules have been applied on all the deals before 16th June 2024, which are:

1. Total received amount = Total amount including VAT received by the AX CAPITAL from the client/developers
2. Total commission amount = Total received amount excluding VAT
3. Net commission amount to the agent = Commission Rate * Total commission amount
4. Commission rate is decided based on the below thresholds:

Primary Deal and Secondary Deal: Commission structure for Agent Shiwei Xiong:

- Total received amount < AED 200K AED, the commission rate for the entire deal is 75%.
- Total received amount >= AED 200K AED, the commission rate for the entire deal is 80%.
- Total received amount >= AED 600K AED, the commission rate for the entire deal is 90%.

the commission rate within Red Square for below deals closed by me:

Deal Date	Deal	STAGE	Amount/Commission	Commission	Net to Agent	Net to Agent amount	Total amount	Outstanding amount	TYPE	Agent Name	Project Name	Commission	
27.02.2024	Yamir Dham	AX Capital received funds from the developer	AED 516,000.00	4.0%	80%	412,800.00			412,800.00	Primary Sales	Shiwei Xiong	City Walk Apartments 2	90.00%
18.02.2024	Hongyi Ming	AX Capital received funds from the developer	AED 148,888.00	2.5%	75%	111,666.00			111,666.00	Primary Sales	Shiwei Xiong	Address Residence, Gable A2	80.00%
03.03.2024	Huynh Zheng	AX Capital received funds from the developer	AED 471,840.00	3.2%	80%	457,152.00	41,688.00		41,688.00	Primary Sales	Shiwei Xiong	Address Residence, Gable A2	80.00%
05.03.2024	Jian Lu	AX Capital received funds from the developer	AED 916,000.00	4.2%	80%	875,520.00			875,520.00	Primary Sales	Shiwei Xiong	The ACOE	90.00%
08.11.2023	Chang Lu	AX Capital received funds from the developer	AED 444,000.00	4.2%	80%	425,520.00			425,520.00	Primary Sales	Shiwei Xiong	Red Ar Shifa Garden	80.00%
28.08.2023	Xia Xiong	90% to be 100.00%	AED 4,800,000.00	4.2%	80%	4,598,400.00			4,598,400.00	Primary Sales	Shiwei Xiong	Red Ar Shifa Garden	80.00%
Total Impact						5,873,502.00			5,873,502.00				
Amount to clear now						5,873,502.00			5,873,502.00				
Amount to clear when fund price in the contract						4,000,000.00			4,000,000.00				

Please kindly confirm the above, many thanks.

Kind Regards,

Shiwei Xiong



Lyla Zhanglu <l.zhanglu@axcapital.ae>
To: Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>

Wed, Jun 19, 2024 at 11:49 AM

I confirm the same.

Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae> 于 2024年6月19日周三 上午9:10写道:
(Quoted by email)

Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>
To: Lyla Zhanglu <l.zhanglu@axcapital.ae>

Wed, Jun 19, 2024 at 11:50 AM

Thank you for your email.
(Quoted by email)

كامل بنقير الترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com



البريد الإلكتروني: brunof@balmatransaction.com

شعبه: انکسور

هذا المستند غير معد للتصديق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة المعارف دولة الامارات العربية المتحدة

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O.Box: 80677, Dubai, U.A.E.

Tel.: +971 (4) 2973343

Mobile: +971 (98) 535-1178

Email: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website: www.dubaitranslation.com

Branches: Tel.: +971 (4) 2967993

Email: branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



كامل بشير
للترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: 100241910700003

عنوان: 80677 دبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف: +971 (4) 2973343

موبايل: +971 (98) 535-1178

البريد الإلكتروني: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني: www.dubaitranslation.com

الفروع: +971 (4) 2967993

البريد الإلكتروني: branch@dubaitranslation.com

توجد بمملكة تعريف السيد/ شوي اكسيونج

--	--

الخميس، 13 يونيو، 2024 الساعة 12:11 مساءً

أبلى زهانغو بريد إلكتروني (L.zhang@axcapital.ae)

لي: شوي اكسيونج، بريد إلكتروني (s.xiong@axcapital.ae)

أتم هذا صحيح

شوي اكسيونج، بريد إلكتروني (s.xiong@axcapital.ae) 9:44 : 2024/06/12

كامل بشير للترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Commission Confirmation

2 messages

Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>
To: Lyla Zhanglu <l.zhanglu@axcapital.ae>

Wed, Jun 12, 2024 at 9:44 PM

Hi Lyla,

I would like to get your confirmation on the below 6 deals which I've acted as the sole agent to close the deals from the developers. According to the agreement that I've signed with AX CAPITAL, I'm entitled to all of these commissions.

In a nutshell, the total outstanding amount yet to be paid to me would be AED1,640, 537.25. Since the first five deals' commissions have been received by AX CAPITAL, the net to agent amount of 1,104,497.25 should be paid to me ASAP.

The last deal's SPA is yet to be signed, but this AED 536,040 commission should be paid to me as soon as the commission is received by the company in 3 days.

[illegible]

Please kindly confirm the above, many thanks.

Shiwei Xiong



Lyla Zhanglu <l.zhanglu@axcapital.ae>
To: Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>

Thu, Jun 13, 2024 at 12:11 PM

Yes, this is correct.

Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae> 于 2024年6月12日周三 下午9:44写道:
[Quoted text hidden]

كامل بشير الترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com

(مستند رقم 6)

المطالبات العمالية				
رقم المصلح	موضوع الشكوى	المبلغ المستحق	محل تاريخ	حق تاريخ
1	المطالبة بدفع أرباح وصولة	1640537	18/10/2023	01/06/2024
إجمالي مبلغ المطالبات		1640537		

أشكر بصدق - الذي من حدة الملكية لسياسة الترويج والإعلان الذي أعيد بصورة من الأيدي والتعديلات التي من قولي إيدي مبلغ إجمالي (1640537) درهم وإعاده بالبريد الإلكتروني.

توقيع المدعي	
عبر الهاتف	<div>  <p>الوزارة العامة للخدمات وزارة العمل والشؤون الاجتماعية بالتعاون مع</p> <p>معتقد 23/06/2024</p> </div>

Employee Remarks /إفادة العامل

تم التواصل مع مقدم الطلب باللغة (الانجليزية) على هاتف رقم (0503508883) وأجاب السيد (شيوي أكسيونج) وتم التأكد من صفته من خلال تاريخ الميلاد (11/07/1992) رقم الهوية (784199252813714) بداية العلاقة العمالية كانت بتاريخ (28 مارس 2023) و آخر يوم عمل كان بتاريخ (ما زال علي رأس عمله) وأن الاجر الإجمالي (إفاد بأنه يتقاضى أجرا بالعمولة) وإفاد مطالبا ببدل ارباح وعمولة عن الفترة (28 أكتوبر 2023 الي 1 يونيو 2024) بقيمة 1640537 درهم / تمت إعادة الاتصال به و إفادته بأنه (تعذر التواصل مع المنشأة) وبناء على ما سبق أصر مقدم الشكوى برغبته بإحالة الشكوى العمالية للقضاء بالمطالبات سالفة الذكر وذلك لتعذر التسوية الودية للمنازعة رقم (MB267912828AE) والمقيدة بتاريخ (14/06/2024) العنوان التفصيلي للعامل (دبي / جميرا اكس تاور / فولدن كروست فيو / الطابق 17 / شقة رقم 1703) البريد الإلكتروني (xsw564371949@live.com) كما أقر بأن أقوم بقيد الشكوى العمالية خلال مدة لا تتجاوز 14 يوما منذ تاريخ اعتماد نتيجة الإحالة للقضاء والإلتزام بمتابعة الدعوى كما أقر بأن أقوم بمراجعة الوزارة لتقديم طلب إلغاء تصريح العمل خلال 14 يوما منذ صدور الحكم النهائي أو البات ما لم يكن تصريح العمل قد تم إلغائه إلكترونيا لإنهاء تاريخه وكما أعلم بأنه سيتم إلغاء تصريح العمل بشكل تلقائي إلكترونيا بعد مضي سنة اشهر من تاريخ الإحالة ما لم يكن لدى تصريح عمل مؤقت صادر من الوزارة على أن يُستكمل الإلغاء فور إنتهاء التصريح . ويعتبر هذا إقرارا على ذلك (

Employee Signature /توقيع العامل

عبر الهاتف

Employer Remarks /إفادة صاحب العمل

تم التواصل مع المنشأة المشكو ضدها (إيه اكس كابيتال للعقارات ش.م.م) على هاتف رقم (0525106276) لأجواب II والرقم (0581902438) لأجواب II الرقم (0521949988) لأجواب وليس هناك ارقام أخرى [تم التواصل مسبقا مع ممدوب المخول للمنشأة على هاتف رقم (0525106276) السيد/ (محمد صبيح اكود مالياكال سيد محمد) وتم التأكد من هويته والذي أفاد بطلب موعد لمراجعة المنشأة والتأكد من صحة المطالبات من عدمها]

Employer Signature /توقيع صاحب العمل

عبر الهاتف

Ministry Legal Researcher Remarks /إفادة الباحث القانوني

نظرا لتعذر التسوية الودية ما بين الطرفين نرى إحالة الشكوى للقضاء اعمالا للعرسوم بقانون اتحادي رقم 33 لسنة 2021 بشأن تنظيم علاقات العمل و تعديلاته

Ministry Legal Researcher Signature /توقيع الباحث القانوني



23/06/2024

ACKNOWLEDGMENT AND UNDERTAKING

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that I, the undersigned employee: SHIWEI XIONG of CHINA national, after the labor complaint is referred to the court of jurisdiction.

ليكن معلوماً للجميع أني أنا العامل / العاملة الموقع / الموقعة أدناه شيوي اكسيونج الصين، بعد إحالة الشكوى العمالية إلى المحكمة المختصة أقر بأنني سوف أقوم بتنفيذ ما يلي :

Register the labor case no later than fourteen days as of the date on which it is referred to the court of jurisdiction;

تسجيل القضية العمالية خلال مدة أقصاها 14 يوم من الإحالة إلى المحكمة المختصة

Follow-up my labor case through attending the hearings and abiding by all the instructions given to me by the judicial authorities; and

متابعة قضيتي العمالية وذلك عن طريق حضور الجلسات وتنفيذ كافة التعليمات التي تصدر لي من الجهات القضائية

Appear before the Ministry; settle my position through cancellation of my work permit; and leave the country or move to work for another establishment no later than 14 days as of the date on which a final or definitive judgment is issued.

مراجعة الوزارة وتسوية وضعي من خلال إلغاء تصريح العمل الخاص بي ومغادرة الدولة أو الانتقال للعمل في منشأة أخرى وذلك خلال مدة أقصاها 14 يوم من صدور الحكم النهائي أو البات إضافة: علي أن يتم إلغاء تصريح العمل بعد مرور 6 أشهر من تاريخ إحالة الشكوى إلى القضاء باستثناء الحالات الثلاث التالية -1 ادعاء صاحب العمل ترك العامل للعمل دون إخلال منه بحق العامل خلال فترة التجربة -2 ادعاء صاحب العمل صحة شكوى الانقطاع عن العمل المقيدة بحق العامل -3 إذا تبين عدم قيام العامل بالوفاء بالتزاماته التعاقدية

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand.

وأشهداً على ذلك أمهر توقيعني بمثابة التعهد والإقرار بمضمون ما ورد أعلاه

المقر بما فيه

الاسم: SHIWEI XIONG

التاريخ: 23/06/2024



التوقيع:

م.هـ

23/06/2024

رقم الهاتف المتحرك: 0503508863



طلب مقدم من العامل على المنشأة الحالية

بيانات المنشأة

اسم المنشأة					أيه أكس كابيتال للعقارات ش.ذ.م.م
A X CAPITAL REAL ESTATE L.L.C					
بيانات التواصل مع المنشأة (طبقا لعقد العمل)					
رقم المنشأة	1696950	رقم الرخصة	1153336	تاريخ انتهاء الرخصة	19/03/2025
الشكل القانوني	ذات مسئولية محدودة	الامارة	دبي	المنطقة	
الشارع		مكتب العمل	دبي	صندوق البريد	2222
رقم الهاتف المتحرك		الهاتف الارضي	0525108276	رقم الفاكس	
البريد الإلكتروني	A.ALHAMVA@AXCAPITAL.AE				

يمثلها

الاسم	الجنسية	رقم جواز السفر
الصفة	الامارة	المنطقة
رقم الهاتف المتحرك		

بيانات التواصل مع المنشأة (المقدمة من المدعي)

رقم هاتف المعني بالتواصل في المنشأة	0525108276
عنوان البريد الإلكتروني	xaw564371948@live.com
رقم الفاكس	

بيانات الشخص

	اسم الشخص		شوي أكسيونج	
			SHWEI XIONG	
	الجنسية	الصين	تاريخ أول يوم عمل	
	تاريخ آخر يوم عمل		رقم جواز السفر	EH6340443
	رقم تصريح العمل	110460652	نوع تصريح العمل باللغة العربية	تصريح الإقامة الذهبية
	تصنيف فئة الشخص	محدود المهارة	الوظيفة طبقا للعقد	موظف مبيعات
	جهة العمل	ذلي	السكن	ذلي
	رقم الهاتف المتحرك للعامل	0503508883	رقم الهوية الاماراتية	784199252813714
	عنوان	floor,west burry tower, business bay, Dubai 14		

بيانات العقد

12/11/2025	تاريخ انتهاء تصريح العمل	13/11/2023	تاريخ اصدار تصريح العمل	110460652	الرقم المرجعي لعقد العمل
	تاريخ الانتهاء		تاريخ البداية	محدد	نوع عقد العمل
1	الراتب الاساسي	1	الراتب الاجمالي طبقا للعقد	1640537	الراتب الاجمالي الفعلي
0	بدلات اخرى 1	0	بدل مواصلات	0	بدل السكن
0	بدلات اخرى 4	0	بدلات اخرى 3	0	بدلات اخرى 2
			شروط اخرى B		شروط اخرى A

سبب انتهاء العلاقة العمالية

المطالبات

م.	موضوع الشكوى	نوع المطالبة	المبلغ المستحق
1	المطالبة بالمستحقات العمالية	المطالبة ببدل ارباح وعمولة	AED 1640537

المطالبات العمالية

م.	موضوع الشكوى	المبلغ المستحق	من تاريخ	الى تاريخ
134	المطالبة ببدل ارباح وعمولة	AED 1640537	28/10/2023	01/06/2024
تعهد مقدم الطلب : أقر أنا مقدم الطلب الوارد اسمي أعلاه . بأن مطالباتي لتخصر فيما ذكر في هذا الطلب ، وليست لدي أية مطالبات أخرى . وأن جميع البيانات المقدمة مني صحيحة				

الراتب الشهري	تاريخ الدفع	المبلغ المدفوع	أقل من عقد العمل
June	27/06/2023	50	لا
July	27/07/2023	50	لا
August	27/08/2023	50	لا
September	27/09/2023	50	لا
October	27/10/2023	50	لا
November	27/11/2023	50	لا
December	27/12/2023	50	لا
January	27/01/2024	50	لا
February	27/02/2024	50	لا
March	27/03/2024	50	لا
April	27/04/2024	50	لا
May	27/05/2024	50	لا



23/06/2024



تقرير شامل عن المنشأة

رقم المنشأة القديم N/A

رقم المنشأة الجديد 1696950

مجموع العمال 167 ذكر 74 انثى 93

إسم المنشأة ايه اكس كابيتال للعقارات ش.ذ.م.م - A X CAPITAL REAL ESTATE L.L.C

مكتب العمل دبي الإمارة دبي

جنسية المنشأة الإمارات مدة المنشأة مفردة

رقم الرخصة 1153336 نوع الرخصة تجارية

الهاتف N/A الملتحك 0525106276 الفاكس N/A صندوق بريد 2222

تاريخ اصدار الرخصة 21/03/2023 تاريخ انتهاء الرخصة 19/03/2025 العنوان مكتب من 3101 الى 3110 - ملك حمد سهيل عويضة الخيلي - الصفوح الثانية

ملاحظات

أخرى المنشأة عليها نعم نخضع إلى الضمان البنكي

النشاط الإقتصادي 6201006 تصميم مواقع الشبكة المعلوماتية

ملاك المنشأة

رقم الشخص	إسم الشخص	الجنسية	مالك	مخول	كفيل
64000608810169	دينوس اكسينوى	مولدافيا	نعم	نعم	لا

عدد العمال حسب الجنسيات

أسبوي	أفريقي	الأمريكيين-إيبال	هندي	إيراني	بنجلاديش	عربي	أجنبي	مواطن	باكستاني	المجموع
17	4	5	14	2	0	30	70	6	10	167

عدد العمال حسب المهن

المديرون	موظفو الدعم المكتبي	الأخصائيون	الوظائف البسيطة	عمال الخدمات و المبيعات	الفنيون و المساعدون المهنيون	المجموع
1	2	3	3	153	6	167

تصاريح فردية الموافق عليها خلال آخر شهرين 16

تصاريح منتهية 1

بطاقات عمل نواقص - عراقات مترصدة

تقرير عن المستويات المهنية

المستوى المهاري	المجموع	المواطنون	نسب المواطنين
1	1	0	(0)
2	3	0	(0)

3	5	0	0
4	2	1	0
5	153	5	0
9	3	0	0

تقرير نظام حماية الأجور عن الرواتب المدفوعة

نسبة الدفع	النسبة المطلوبة	عدد العمال المستلمين أجورهم	عدد العمال المطلوب تحويل أجورهم	التاريخ إلى	التاريخ من
0	0	0	4	31/03/2023	01/03/2023

تقرير نظام حماية الأجور عن آخر ثلاثة شهور

نسبة الدفع	النسبة المطلوبة	عدد العمال المستلمين أجورهم	عدد العمال المطلوب تحويل أجورهم	التاريخ إلى	التاريخ من
0	0	0	157	31/05/2024	01/05/2024
0	0	0	173	29/02/2024	01/02/2024
0	0	0	174	31/01/2024	01/01/2024
0	0	0	173	31/12/2023	01/12/2023

رقم المعاملة	تاريخ الاعتماد	العدد المعتمد	العدد المستخدم
--------------	----------------	---------------	----------------

24/06/2024 م 02:52:15

(مستند رقم 7)



رخصة تجارية Commercial License

تفاصيل الرخصة / License Details

License No.	813677	رقم الرخصة
Company Name	D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY L.L.C	اسم الشركة
Trade Name	D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY L.L.C	الإسم التجاري
Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner(LLC - SO)	الشكل القانوني
Expiry Date	02/09/2024	تاريخ الانتهاء
D&B D-U-N-S ®	0	رقم الرخصة الام
Register No.	1361749	رقم السجل التجاري
	Issue Date	03/09/2018
	Main License No.	813677
	DCCI No.	308382

الاطراف / License Members

Share / المصص	Role / الصفة	Nationality / الجنسية	Name / الاسم	No. / رقم الشخص
100.00%	Shares Owner / مالك حصص	Moldova / مولدوفا	دينيس اكسينوي	726201
	Manager / مدير	Moldova / مولدوفا	DENIS AXINOI	726201
			DENIS AXINOI	

نشاط الرخصة التجارية / License Activities

Leasing Property Brokerage Agents	الوساطة في تأجير العقارات
Real Estate Management Supervision Services	خدمات الإشراف الإداري للعقارات
Real Estate Buying & Selling Brokerage	الوساطة في بيع العقارات وشراؤها

العنوان / Address

Phone No	تليفون	P.O. Box	صندوق بريد
Fax No	فاكس	Parcel ID	رقم القطعة
Mobile No	هاتف متحرك	admins@axcapital.ae	البريد الإلكتروني / Email

مكتب رقم 1401 إلى 1409 ملك مجموعة الشرق والغرب العالمية - بر دبي - الخليج التجاري

الملاحظات / Remarks

تم تغير المدير 2019-03-12
تم نقل الموقع في 16/6/2021

يُطلب تسجيل عقود الإدارة وعقود الإيجار في نظام إيجاري

لإعادة النشاط يجب التسجيل والحصول على شهادة تسجيل المكتب وبطاقة ممارسة المهنة من مؤسسة لتنظيم المهنة وتلك من خلال الشغل على موقع دائرة الأراضي والأماك (Dubailand.gov.ae) Please visit "Dubailand.gov.ae" - (Trakheesi System) to obtain Profession Practice Card and Office Registration Certificate in Order to be allowed to Practice Activity <https://dubailand.gov.ae/en/mydid/#login>

Print Date	16/08/2023	15:22	تاريخ الطباعة	Receipt No.	15162197	رقم الإيصـال
------------	------------	-------	---------------	-------------	----------	--------------



الإمارات
THE EMIRATES

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دبي/اتصالات) للحصول على إذن الدفع.
Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Duf Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زوهو ون مجاناً لمدة الأولى



وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. إلمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى منح رمز الاستجابة السريعة this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate

شهادة شهر قيد شركة في السجل التجاري
Commercial Register

تفاصيل القيد / Register Details				
Main Lic. Nr	813677	رقم الرخصة الأم	Register No.	1361749
Company Name	دي إيه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م			
Legal Type	DAX REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY L.L.C			
Expiry Date	02/09/2024	تاريخ الانتهاء	Reg. Date	03/09/2018
D&B D-U-N-S No.	®			
			0	

تفاصيل رأس المال / Capital Details				
Nominated	-1	الاسم		
Paid	100.000	المدفوع		
No. of Shares	-1	عدد الأسهم		
Currency	UAE Dirhams	العملة		

عنوان الرخصة / License Address
مكتب رقم 1401 إلى 1409 ملك مجموعة الشرق والغرب العالمية - بر دبي - الخليج التجاري

عنوان السجل التجاري / Commerce Address
مكتب رقم 1401 إلى 1409 ملك مجموعة الشرق والغرب العالمية - بر دبي - الخليج التجاري

نشاطات السجل / Register Activities	
Real Estate Buying & Selling Brokerage	الوساطة في بيع العقارات وشراؤها
Leasing Property Brokerage Agents	الوساطة في تأجير العقارات
Real Estate Management Supervision Services	خدمات الإشراف الإداري للعقارات

Print Date 16/08/2023 15:22 تاريخ الطباعة

Receipt No. 15162197

رقم الإيصاف



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة. أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دولة الإمارات) للحصول على إذن الدفع.
Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Dul Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زو هون مجاناً لمدة الأولى



وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة
this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate

Broker Card بطاقة وسيط عقارى



Card Number	59997	رقم البطاقة
Name	شموى اكسيونج SHMEI XIONG	اسم
Office Name	دي ايه اكس العقارات شركة الشخص الواحد في د.م.م D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY L.L.C	اسم المكتب
Issue Date	29/5/2023	تاريخ الاصدار
Expiry Date	2/9/2024	تاريخ انتهاء البطاقة
Activities	Real estate management supervision services Leasing Property Brokerage Agents Real Estate buying & selling Brokerage	المنشط خدمات المراقبة الاداري للعقارات الوساطة في تأجير العقارات الوساطة في بيع العقارات و شرائها

(مستند رقم 8)

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O. Box : 80677, Dubai, U.A.E.

Tel : +971 (4) 2973343

Mobile : +971 (53) 325 1178

Email : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website : www.dubaitranslation.com

Branch, Tel : +971 (4) 256 0940

E-mail : branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



كامل بشير
لترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: 100241910700003

ص.ب. : 80677 - دبي - ا.ع.م.

هاتف : +971 (4) 2973343

محملة : +971 (53) 325 1178

البريد الإلكتروني : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني : www.dubaitranslation.com

الهاتف الفروع : +971 (4) 256 0940

البريد الإلكتروني : branch@dubaitranslation.com

بنك الإمارات دبي الوطني
كشف حساب

الاسم: شويي اكسيونج

الرقم الضريبي للمعمل:

1703

العنوان: الحي في جي إل تي 1703 جولد كريست ، أوك ساي
ريزينس، الحي في جي إل تي، دبي ، ا.ع.م .

التاريخ: 18/يونيو/2024

الفرع: ابن بطوطة مول

رقم الموبايل: 00971503508883

الرقم: 3

العملة: درهم

رقم الحساب: 1015254006601

التعويضات المدفوعة: شهري

رقم الايبان: AE730260001015254006601

نوع الحساب: حساب جاري

كشف حساب بنكي للفترة من: 01/مارس/2024 إلى 30/مارس/2024

التاريخ	وصف	الدين	الاعتمادات	توازن
30/مارس/2024	تحويل راتب من 0000001696950 للشهر 03/2024 للفترة 2024/03/30: 11:19:57 مساءً بلك		50	141032.55 سي آر
21/مارس/2024	سي سي رقم 6233*****4321 أر إيه أم برقم المرجع EBIC 150F17B8E3 5	6500-		140982.55 سي آر
19/مارس/2024	أر إيه أم تحويل تلغرافي برقم المرجع EPHCOR07903CONNO AED100000.11 A89939 E58A1E أكسيونج	100000.11		147482.55 سي آر
19/مارس/2024	تحويل تلغرافي برقم المرجع T314322310 درهم 101856 دي إيه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد عمولة	101856		247482.66 سي آر
12/مارس/2024	تحويل تلغرافي 000139980949 درهم 004/009/12667 دائمي اي في سي اشن لايجار المنزل ارقم مرجعي / دفعة ايجار النيجو 4/4 2107 ايجار	12667		145626.66 سي آر
12/مارس/2024	أر أم إيه تحويل تلغرافي مرجع: EPHCOR07203AJ0PU درهم اماراتي 150000 F21A61CFD C95 و أو شويي اكسيونج	150000-		132959.66 سي آر
12/مارس/2024	تحويل تلغرافي برقم المرجع EPHCOR07203AIZGZ درهم اماراتي CDA87A3FE F11 11000 شيانغو منع	11000-		282959.66 سي آر
12/مارس/2024	تحويل تلغرافي T312417318 درهم 61933.98 دي إيه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد عمولة	61933.98		293959.66 سي آر

تم إنشاء هذا الكشف إلكترونياً وبالتالي ولا يتطلب توقيعاً
بوجود ختم بنك الإمارات دبي الوطني

3/1

كامل بشير لترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs

هذا المستند غير معد للتصديق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة العمل بدولة الإمارات العربية المتحدة



Account Statement

كشف حساب

SHIWEI XIONG
Customer TRN:
1703
CLUSTER V JLT
1703 GOLDCREST LAKESIDE RESIDENT
CLUSTER V JLT

DXB
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES
XXXXX

Date: 18 Jun 2024
Branch: IBN BATTUTA MALL
Phone Number: +971503508683
Pages: 3
Currency: AED
Account No: 1015254006801
Interest Payout: Monthly
IBAN: AE730250001015254006801
Account Type: CURRENT ACCOUNT

التاريخ
الفرع
رقم الهاتف
الصفحة
العملة
رقم الحساب
نوع الحساب

STATEMENT OF ACCOUNT FOR THE PERIOD OF 01 Mar 2024 to 31 Mar 2024

التاريخ Date	الوصف Description	الدفعات Debits	الإيداعات Credits	الرصيد Balance
30 Mar 2024	Salary From 0000001896960 For the Month 032024 For .PRC 30/03/2024 11:19:57 AM Bulk		50	141932.55 Cr
21 Mar 2024	CC NO.-4321*****6233 RNA REF NO.- EBIIC150F17B5E3 5	-6500		140982.55 Cr
19 Mar 2024	RMA TT REF: EPHCOR07303CORING AED 100000.11 AS9939 E5BA1E XIAOYU HUANG AND OR SHIWEI XIONG	-100000.11		147462.55 Cr
10 Mar 2024	TT REF: T314322310 AED 101856 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN /REF/ COMMISSION		101856	247482.66 Cr
12 Mar 2024	TT REF: 000139980949 AED 12667 /009/004 DASHEN VAC ATION HOMES RENT /REF/ RENT PAYMENTS/IND2107 4 OF 4 R ENT		12667	145625.68 Cr
12 Mar 2024	RMA TT REF: EPHCOR07203AJ0PU AED 150000 F21A61CFO C95 XIAOYU HUANG AND OR SHIWEI XIONG	-150000		132959.68 Cr
12 Mar 2024	RMA TT REF: EPHCOR07203AI2GZ AED 11000 1CDA67A3FE F1 XIANGYU MENG	-11000		282959.68 Cr
12 Mar 2024	TT REF: T312417316 AED 61933.98 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN /REF/ COMMISSION		61933.98	293959.66 Cr

1 / 3



This is an electronically generated statement, hence does not require a signature

تم إنشاء هذا القسط الحسابي إلكترونياً، ولا يحتاج إلى توقيع العميل

كامل بنشور الترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No. 100241910700003

P.O. Box : 80677, Dubai, U.A.E.

Tel. : +971 (4) 2973343

Mobile : +971 (95) 3351138

Email : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website : www.dubaitranslation.com

Branch Tel. : +971 (4) 2961993

E-mail : branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



مجاهل بشير
للترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: 100241910700003

ج.ب. : 80677 دبي - الإمارات العربية المتحدة

هاتف : +971 (4) 2973343

موبايل : +971 (95) 3351138

البريد الإلكتروني : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني : www.dubaitranslation.com

هاتف الفروع : +971 (4) 2961993

البريد الإلكتروني : branch@dubaitranslation.com

بنك الامارات دبي الوطني
كشف حساب

الاسم: شوي اكسونج
الرقم الضريبي للعميل: 1703
العنوان: الحي في جي إل تي 1703 جولد كريسميت ، ليك سايد
ريزنيش، الحي في جي إل تي، دبي ، أ.ع. م .
التاريخ: 18/يونيو/2024
الفرع: ابن بطوطة مول
رقم الموبايل: 00971503508883
الرقم : 2
العملة : درهم
رقم الحساب: 1015254006601
التعويضات المدفوعة: شهري
رقم الايبيان: AE730260001015254006601
نوع الحساب: حساب جاري

كشف حساب بنكي للفترة من: 01/ابريل/2024 الى 30/ابريل/2024

التاريخ	وصف	الدون	الاعتمادات	توازن
14/ابريل/2024	التحويل المصرفي عبر الهاتف المتحرك- الى AE330260001014633764101 مايكل اكسونج رقم المرجع 14A56B52A203	-126100		51034.15 سي ار
05/ابريل/2024	تحويل برقي بالرغم T320537101 AED39589 دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد مومبان عمولة		39589	177134.15 سي ار
03/ابريل/2024	ار إم ايه تحويل برقي EPHCOR09403G50NH AED 5355 B 818F0404338 1 بيرفيكت للخدمات الفنية واعمال الحدائق ش ذ م م	-5355		137545.15 سي ار
03/ابريل/2024	5216*****6501	-132.4		142900.15 سي ار
02/ابريل/2024	اي بي اي تحويل برقي برقم المرجع : 0330IP1240933298 دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد عمولة إدارة عقارات		2000	143032.55 سي ار

تم إنشاء هذا الكشف إلكترونياً وبالتالي ولا يتطلب توقيعاً

يوجد ختم بنك الامارات دبي الوطني

3/1

مجاهل بشير
للترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com

**Emirates NBD****بنك الإمارات دبي الوطني****Account Statement**

بيان حساب

SHWEI XIONG
Customer TRN:
1703
CLUSTER V JLT
1703, GOLDCREST LAKESIDE RESIDENT
CLUSTER V JLT
DXB
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES
XXXXX

Date 18 Jun 2024
Branch IBN BATTUTA MALL
Phone Number +971503508863
Pages 2
Currency AED
Account No. 1016254006601
Interest Payout Monthly
IBAN AE730260001015254006601
Account Type CURRENT ACCOUNT

التاريخ
الفرع
رقم الهاتف
الصفحة
العملة
رقم الحساب
طريقة الفائدة
رقم IBAN
نوع الحساب

STATEMENT OF ACCOUNT FOR THE PERIOD OF 01 Apr 2024 to 30 Apr 2024

التاريخ Date	الوصف Description	المدينات Debits	الدائرات Credits	الرصيد Balance
14 Apr 2024	MOBILE BANKING TRANSFER TO AE780260000215060593401 MICHAEL XIONG REFNO: 14A56852A203	-126100		51034.15 Cr
06 Apr 2024	TT REF: T320637101 AED 39589 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN (REF/ COMMISSION		39589	177134.15 Cr
03 Apr 2024	RMA TT REF: EPHCOR06403G50NH AED 5385 B1BF0404338 1 PERFECT TECHNICAL WORKS AND LANDSCAPING LLC	-5385		137645.15 Cr
03 Apr 2024	5216*****8901	-132.4		142900.15 Cr
02 Apr 2024	IP: TT REF: 0330P1240933298 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN REF PROPERTY MANAGEMENT COMMISSION		2000	143032.55 Cr



Transfer to your
loved ones in
60 seconds with
DirectRemit



Bringing you
the future of
Mobile Banking



1 / 2

This is an electronically generated statement, hence does not require a signature

هذا بيان إلكتروني مولد إلكترونياً، ولا يحتاج إلى توقيع

محامل بقتدير الترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com



Emirates NBD



بنك الإمارات دبي الوطني

Account Statement

كشف حساب

SHIWEI XIONG
Customer TRN:
1703
CLUSTER V JLT
1703.GOLDCREST LAKESIDE RESIDENT
CLUSTER V JLT

DXB
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES
XXXXX

Date: 15 Jun 2024
Branch: IBN BATTUTA MALL
Phone Number: +971503506583
Pages: 3
Currency: AED
Account No.: 1015254006601
Interest Payout: Monthly
IBAN: AE730260001015254006601
Account Type: CURRENT ACCOUNT

التاريخ
الفرع
رقم الهاتف
الصفحة
العملة
رقم الحساب
دفع الفائدة
رقم IBAN
نوع الحساب

STATEMENT OF ACCOUNT FOR THE PERIOD OF 01 Sep 2023 to 30 Sep 2023

التاريخ Date	الوصف Description	المدينات Debits	المقتربات Credits	الرصيد Balance
28 Sep 2023	Salary From 0000001090950 For the Month 092023 For .PRC 26/09/2023 08:52:05 PM Bulk		50	19315.00 Cr
19 Sep 2023	RMA TT REF: EPHCOR252029W11H7 AED 2500 622A559A670 7 SHIWEI XIONG	-2500		19265.00 Cr
18 Sep 2023	RMA TT REF: EPHCOR251029QH9C AED 80000 88F14CCEDD A2 SHIWEI XIONG	-80000		21765.00 Cr
18 Sep 2023	TT REF: MBKT23118D428831 AED 51765 MR SHIWEI XIONG PO BOX 932 LETEMPS /REF/ XSW		51765	101765.00 Cr
16 Sep 2023	RMA TT REF: EPHCOR258029B01 C884B5516A81 SHIWEI XIONG	-11417.74		50000.00 Cr
14 Sep 2023	RMA TT REF: EPHCOR25T02SASRN AED 100000 9F1203518 24F SHIWEI XIONG	-100000		61417.74 Cr
13 Sep 2023	RMA TT REF: EPHCOR258029B01 AED 38000 9FF82E9F94 68 SHIWEI XIONG	-38000		101417.74 Cr
11 Sep 2023	TT REF: T260183210 AED 82400 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN /REF/ COMMISSION DAX REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY HU3007		82400	199417.74 Cr

1 / 3



This is an electronically generated statement, hence does not require a signature

هذا بيان إلكتروني، ولا يتطلب توقيعاً

محامٍ بقدير للترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com



Emirates NBD



بنك الإمارات دبي الوطني

Account Statement

حساب

SHIWEI XIONG
Customer TRN
1703
CLUSTER V JLT
1703/GOLDCREST LAKESIDE RESIDENT
CLUSTER V JLT

DXB
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES
XXXXX

Date 18 Jun 2024
Branch IBN BATTUTA MALL
Phone Number +971503508883
Pages 2
Currency AED
Account No. 1015254006601
Interest Payout Monthly
IBAN AE730260001016254006601
Account Type CURRENT ACCOUNT

التاريخ
الفرع
رقم الهاتف
الصفحة
العملة
رقم الحساب
نوع الفائدة
رقم الحساب
نوع الحساب

STATEMENT OF ACCOUNT FOR THE PERIOD OF 01 Oct 2023 to 31 Oct 2023

التاريخ Date	وصف Description	المدينون Debits	الدائرون Credits	الرصيد Balance
31 Oct 2023	IN-HOUSE CHEQUE TRANSFER CHQ. NO: 000029-802520129 CHQ. NO:000029	-24000		36481.00 Cr
28 Oct 2023	Salary From 0000001695950 For the Month 102023 For ,PRC 26/10/2023 12:22:53 PM Sukh		50	60481.00 Cr
26 Oct 2023	MOBILE BANKING TRANSFER TO AE430260000215082245401 FOR WIFE GIFT REFNO:84BAF7167119	-40000		60481.00 Cr
18 Oct 2023	RMA TT REF: EPHCOR29102FJNOE AED 27000 159C985693 D3 SHIWEI XIONG	-27000		100481.00 Cr
12 Oct 2023	TT REF: T258400800 AED 68316 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN/REP/ COMMISSION MU-R9486 DAX REAL ESTATE ONE PERSON COM LLD		68316	127431.00 Cr
09 Oct 2023	SDM REF: E40114172J2627517-NEW DEIRA BRANCH SDM 1		37000	59115.00 Cr
03 Oct 2023	IPH TT REF: 266177301 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN DAX REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY BUSINES S TRIP CHINA ROAD SHOW REIMB U		2800	22115.00 Cr

1 / 2



This is an electronically generated statement, hence does not require a signature

هذا البيان الإلكتروني، لذلك لا يتطلب توقيع

مجاهد بشير الترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O. Box : 80677, Dubai, U.A.E.

Tel : +971 (4) 297 3343

Mobile : +971 (98) 515 1178

Email : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website : www.dubaitranslation.com

Branch, Tel : +971 (4) 256 0883

E-mail : branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



**مهامل بشير
لترجمة القانونية**

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١٠٧٠٠٠٠٣

جريد : ٨٠١٣٧٧ : دبي : ا.ع.م

الهاتف : ٢٩٧ ٣٣٤٣ (٤) : +٩٧١

محمرك : ٥١٥ ١١٧٨ (٩٨) : +٩٧١

البريد الإلكتروني : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني : www.dubaitranslation.com

الهاتف الفرع : ٢٥٦ ٠٩٨٣ : +٩٧١ (٤)

البريد الإلكتروني : branch@dubaitranslation.com

**بنك الامارات دبي الوطني
كشف حساب**

الاسم: شيوي اكسيونج
الرقم الضريبي للعميل:
١٧٠٣
العنوان: الحي في جي إل ثي ١٧٠٣ جولد كريستيت ، ليك سايد
ريزينس، الحي في جي إل ثي، دبي، ا.ع.م .
التاريخ: ١٨/يونيو/٢٠٢٤
الفرع: ابن بطوطة مول
رقم الموبايل: ٠٠٩٧١٥٠٣٥٠٨٨٨٣
الرقم ٢
العملة: درهم
رقم الحساب: ١٠١٥٢٥٤٠٠٦٦٠١
التعويضات المتوقعة: شهري
رقم الايبان: AE730260001015254006601
نوع الحساب: حساب جاري
كشف حساب بنكي للفترة من: ٠١/ابريل/٢٠٢٤ الى ٣٠/ابريل/٢٠٢٤

التاريخ	وصف	الدينون	الاعتمادات	توازن
٢٠٢٣/ابريل/٢٥	اراميه تحويل تلغرافي EPHCOR11501MP5I3 ٢٥٧٨٥٣٥٥٧٨٣٢ غونارا ج أنيكاري	١٥٠٠٠		١٧٦٩٤٦,٥٤ مسي آر
٢٠٢٣/ابريل/٢٥	اي بي اي تحويل تلغرافي 0330IP1231142527 ايه كس للعقارات شركة الشخص الواحد		٣٢٥٠	١٧٨٤٤٦,٥٤ مسي آر
٢٠٢٣/نوفمبر/٢١	تحويل الخدمات المصرفية عبر الهاتف المحمول إلى استرداد الشيكات AE940260001015161168202 المرجع 3B068CE289E1			١٠٦٠٠٠٠ مسي آر
٢٠٢٣/ابريل/١١	تحويل الخدمات المصرفية عبر الإنترنت إلى AE500340003707340568001 التلغراف في السداد رسوم ٢٢٠٦ مارينا كراون ريفنو FBD86B 4ADBD8٨	١٠٥٠		١٧٥١٩٦,٥٤ مسي آر
٢٠٢٣/ابريل/٠٣	٠٠٤/٠٠٩/ ١١٠٠٠ درهم ٠٠٠٩٤١٣٣٠٢٢ هومن الإيجار / المرجع / مدفوعات الإيجار / الإيجار التديجو ٢١٠		١١٠٠٠	١٧٦٢٤٦,٥٤ مسي آر

تم إنشاء هذا الكشف إلكترونياً وبالتالي ولا يتطلب توقيعاً

يوجد ختم بنك الامارات دبي الوطني

٣/١

مهامل بشير لترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com



Emirates NBD



بنك الإمارات دبي الوطني

Account Statement

كشف حساب

SHWEI XIONG
Customer TRN:
1703
CLUSTER V JLT
1703, GOLDCREST, LAKESIDE RESIDENT
CLUSTER V JLT

DXB
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES
XXXXX

Date: 18 Jun 2024
Branch: BN BATTUTA MALL
Phone Number: +971503598833
Pages: 2
Currency: AED
Account No.: 1015254006601
Interest Payout: Monthly
IBAN: AE730260001015254006601
Account Type: CURRENT ACCOUNT

التاريخ
الفرع
رقم الهاتف
الصفحة
العملة
رقم الحساب
نوع الحساب
رقم IBAN

STATEMENT OF ACCOUNT FOR THE PERIOD OF 01 Apr 2023 to 30 Apr 2023

التاريخ Date	الوصف Description	الدفعات Debits	الائتمانات Credits	الرصيد Balance
26 Apr 2023	RMA TT REF: EPHCOR11501MP513 67653657832F QUNA RA J ADHIKARI	-1500		176946.54 Cr
20 Apr 2023	IP1 TT REF: 0330IP1231142527 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN REF		3250	178446.54 Cr
11 Apr 2023	ONLINE BANKING TRANSFER TO AES00340003707340568001 LATE PAYMENT FEE 2206 MARINA CROWN REFNO: RFRD885 4ACB0	-1050		175196.54 Cr
03 Apr 2023	TT REF: 000094133022 AED 11000 /005V004 DASHER VACATION HOMES RENT /REF/ RENT PAYMENTS/RENT IND210		11000	176246.54 Cr



Transfer to your
loved ones in
60 seconds with
DirectDebit



Bringing you
the future of
Mobile Banking



This is an electronically generated statement, hence does not require a signature

هذا بيان إلكتروني، لذلك لا يحتاج إلى توقيع

1 / 2

محامل بتفسير الترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241819700003

P.O. Box : 80677, Dubai, U.A.E.

Tel : +971 (4) 2973343

Skk : +971 (55) 1331178

Email : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website : www.dubaitranslation.com

Branch Tel : +971 (4) 2561883

E-mail : branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



**مكامل بشير
للترجمة القانونية**

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٨١٩٧٠٠٠٣

ص.ب. : ٨٠٦٧٧ - دبي - ا.ع.م.

هاتف : +٩٧١ (٤) ٢٩٧ ٣٣٤٣

محملة : +٩٧١ (٥٥) ١٣٣ ١١٧٨

البريد الإلكتروني : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني : www.dubaitranslation.com

هاتف الفروع : +٩٧١ (٤) ٢٥٦ ١٨٨٣

البريد الإلكتروني : branch@dubaitranslation.com

**بنك الامارات دبي الوطني
كشف حساب**

التاريخ: 18/يونيو/2024
القرع: ابن بطوطة مول
رقم الموبايل: 00971503508883
الرقم 2

العملة : درهم
رقم الحساب: 1015254006601
التعويضات المتوقعة: شهري
رقم الايبان: AE730260001015254006601
نوع الحساب: حساب جاري

الاسم: شوي اكسيونج
الرقم المرشي للعميل:
1703
العنوان: الحي في جي إل تي 1703 جولد كريسميت ، ليك سايد
ريزيدنس، الحي في جي إل تي، دبي ، ا.ع.م .

كشف حساب بنكي للفترة من: 01/نوفمبر/2024 إلى 30/نوفمبر/2024

التاريخ	وصف	الدين	الاعتمادات	توازن
30/نوفمبر/2023	تحويل تلغرافي EPHCOR33402026QF درهم 106000 F6D23D1E7 372 شوي اكسيونج	106000-		174269.00 سي آر
29/نوفمبر/2023	تحويل رقب من 0000001696950 لشهر 11/2023 الفترة 12/2023/11/29: 41:29 مسام		50	280269.00 سي آر
21/نوفمبر/2023	تحويل الخدمات المصرفية عبر الهاتف المحمول إلى استرداد لشيكات AE940260001015161168202 المرجع 3B068CE289E1	37000-		106000- سي آر
08/نوفمبر/2023	ار ام ايه 2023110800068981110212145210 20231108000689811 10212145210 AE3303300000019100769402 3E1566198DA7	1200-		317219.00 سي آر
04/نوفمبر/2023	تحويل تلغرافي 000132440332 درهم 2062.5 004/009/ دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد عمولة	21942-		200293.89 سي آر
04/نوفمبر/2023	تحويل تلغرافي T274653266 درهم 318880 ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد صولة وحدات مختلفة دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد ش ذ م م صولة		318880	340361.00 سي آر
03/نوفمبر/2023	تحويل تلغرافي 32650370 بي/او اميراتك الامارات للتكنولوجيا اس سي استرداد 2058335926		2500	21481.00 سي آر
03/نوفمبر/2023	اس بي عرجو رقم ب / من اماراتك امارات تكنولوجيا اس اس اس سي رد 2058335914		2500	18981.00 سي آر

تم إنشاء هذا الكشف إلكترونيًا وبالتالي ولا يتطلب توقيعاً

يوجد ختم بنك الامارات دبي الوطني

-3/1

مكامل بشير للترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs

هذا المستند غير معد للتصديق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة العدل بجمهورية الإمارات العربية المتحدة



Account Statement

كشوف حساب

SHWEI XIONG
Customer TRN:
1703
CLUSTER V JLT
1703, GOLDCREST LAKESIDE RESIDENT
CLUSTER V JLT

DXB
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES
XXXXX

Date: 18 Jun 2024
Branch: IBN BATTUTA MALL
Phone Number: +971503508883
Pages: 2
Currency: AED
Account No.: 1015254006601
Interest Payout: Monthly
IBAN: AE730260001015254006601
Account Type: CURRENT ACCOUNT

التاريخ
الفرع
رقم الهاتف
الصفحة
العملة
رقم الحساب
نوع الفائدة
رقم الحساب
نوع الحساب

STATEMENT OF ACCOUNT FOR THE PERIOD OF 01 Nov 2023 to 30 Nov 2023

التاريخ Date	وصف Description	الدبيوت Debits	الإيداعات Credits	الرصيد Balance
30 Nov 2023	RMA TT REF: EPHCDR334020260F AED 108000 F6D33D1E7 372 SHWEI XIONG	-108000		174283.00 Cr
29 Nov 2023	Salary From 0300001696850 For the Month 112023 For PRC 29/11/2023 12:41:29 PM Bulk		50	280269.00 Cr
21 Nov 2023	MOBILE BANKING TRANSFER TO AE940260001015181188202 CHEQUE REFUND REFNO: 3B058CE285E1	-37000		280219.00 Cr
08 Nov 2023	RMA 2023110800058981110212145210 2023110800008881110212145210 AE330030000019100768402 3E1566108DA7	-1200		317219.00 Cr
04 Nov 2023	MOBILE BANKING TRANSFER TO AE180260001015813448301 REFERRALS FEE REFNO: 60CFA2A32847	-21942		318419.00 Cr
04 Nov 2023	TT REF: T274653288 AED 318880 DAX REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN /REF/ COMMISSION VARIOUS UNITS DAX REAL ESTATE ONE PERSON COM LL		318880	340381.00 Cr
03 Nov 2023	SB REF: 32650370 B/O EMARATECH EMARAT TECHNOLOGY S SC REFUND 2068335926		2500	21481.00 Cr
03 Nov 2023	SB REF: 32650371 B/O EMARATECH EMARAT TECHNOLOGY S SC REFUND 2068335914		2500	18981.00 Cr

1 / 2



This is an electronically generated statement, hence does not require a signature

هذا كشوف الحساب الإلكتروني، ولا يتطلب التوقيع الإلكتروني

كامل بشير الترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O.Box: 80677, Dubai, U.A.E.

Tel: +971 (4) 2973343

Mob: +971 (58) 5351129

Email: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website: www.dubaitranslation.com

Branch Tel: +971 (4) 2569855

Email: branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



مهامل بشير
لترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: 100241910700003

عنوان: دبي - 80677

الهاتف: +971 (4) 2973343

جهاز: +971 (58) 5351129

البريد الإلكتروني: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني: www.dubaitranslation.com

تلفون الفروع: +971 (4) 2569855

البريد الإلكتروني: branch@dubaitranslation.com

بنك الامارات دبي الوطني
كشف حساب

التاريخ: 18/يونيو/2024
الفرع: ابن بطوطة مول
رقم الموبايل: 00971503508883
الرقم: 3

العلة: درهم
رقم الحساب: 1015254006601
التعويضات المدفوعة: شهري
رقم الأبيان: AE730260001015254006601
نوع الحساب: حساب جاري

الاسم: ثيوبي اكسيونج
الرقم الضريبي للعميل: 1703
العنوان: الحي في جي إل تي 1703 جولد كريستل ، ليك ساييد
ريزيدنس، الحي في جي إل تي، دبي ، ا.ع. م .

كشف حساب بنكي للفترة من: 01/ديسمبر/2024 الى 31/ديسمبر/2024

التاريخ	وصف	التيون	الاعتمادات	توازن
29/ديسمبر/2023	الراتب من 0000001696950 لشهر 12023 لفترة 2023/12/29 : 12:41:09 مساء		50	63343.89 مبي
29/ديسمبر/2023	مقابل تسوية شيك رقم 402620129-000033 شيك رقم 000033		100000-	63293.89 مبي
29/ديسمبر/2024	مقابل تسوية شيك رقم -000032402620129 شيك رقم 000032	-100000		163293.89 مبي
25/ديسمبر/2023	التحويل المصرفي عبر الهاتف المتحرك من 05 158431741 AE44026000021 لبناء الاهتمام ريفلو: EAF9A785A09D-	63000		263293.89 مبي
23/ديسمبر/2023	تحويل تلغرافي 000132440332 درهم 2062.5 دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد عمولة 004/009/	2062.5		200293.89 مبي
21/ديسمبر/2023	التحويل المصرفي عبر الهاتف المحمول من 02 158703011 AE70026000101 رسوم الحجز ريفلو: -B8546A754962	15250		198231.39 مبي
20/ديسمبر/2023	التحويل المصرفي عبر الهاتف المتحرك من 01 158431741 AE42026000101 سودارشان ل: EOI REFNO: F52CC802B4BF	37000		182981.39 مبي
19/ديسمبر/2023	تحويل تلغرافي AEV19123BAWBV6F4 درهم 111000 السيد/ اكسيانجيو مينج جي AEV19123BAWBV6F4 ايجار بنك	111000		145981.39 مبي

تم إنشاء هذا الكشف إلكترونياً وبالتالي ولا يتطلب توقيعاً

يوجد ختم بنك الامارات دبي الوطني

3/1

مهامل بشير لترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs

هذا المستند غير مدع للتصديق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة العدل بدولة الإمارات العربية المتحدة



Emirates NBD



بنك الإمارات دبي الوطني

Account Statement

كشف حساب

SHWEIXIONG
Customer TRN:
1703
CLUSTER V JLT
1703.GOLDCREST LAKESIDE RESIDENT
CLUSTER V JLT

DXB
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES
XXXXX

Date: 18 Jun 2024
Branch: IBN BATTUTA MALL
Phone Number: +971503508883
Pages: 3
Currency: AED
Account No: 1015254006601
Interest Payout: Monthly
IBAN: AE750280001015254006601
Account Type: CURRENT ACCOUNT

تاريخ الإصدار
الفرع
رقم الهاتف
عدد الصفحات
العملة
رقم الحساب
نوع الحساب
تاريخ الإصدار

STATEMENT OF ACCOUNT FOR THE PERIOD OF 01 Dec 2023 to 31 Dec 2023

التاريخ Date	الوصف Description	الدبيات Debits	الإيداعات Credits	الرصيد Balance
29 Dec 2023	Salary From 0000001898950 For the Month 122023 For PRC 29/12/2023 12:41:09 PM Bulk		50	63343.89 Cr
29 Dec 2023	INWARD CLEARING CHQ. NO: 000033-402620129 CHQ. NO:000033	-100000		63293.89 Cr
29 Dec 2023	INWARD CLEARING CHQ. NO: 000032-402820129 CHQ. NO:000032	-100000		63293.89 Cr
25 Dec 2023	MOBILE BANKING TRANSFER FROM AE4402600002158431741 05 FOR EOI REFNO:-EAF9A785A060		63000	263293.89 Cr
23 Dec 2023	TT REF: 000132440332 AED 2062.5 /008/004 D A X REAL ESTATE ONE PERS /REF/ COMMISSION/COMMISSION		2062.5	200293.89 Cr
21 Dec 2023	MOBILE BANKING TRANSFER FROM AE7002600010158763011 02 BOOKING FEE REFNO:-4962BB548A75		15250	199231.39 Cr
20 Dec 2023	MOBILE BANKING TRANSFER FROM AE4202600010158431741 01 FROM SUDAKSHAN FOR EOI REFNO:-F52CC802B48F		37000	162881.39 Cr
19 Dec 2023	TT REF: AEV19123BAW8V6F4 AED 111000 MR XIANGYU MEN G /REF/ AEV19123BAW8V6F4 RNT Bulk		111000	145961.39 Cr

1 / 3



This is an electronically generated statement, hence does not require a signature

هذا إفصاح إلكتروني، ولا يتطلب توقيعاً

كامل بشار الترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com



Account Statement

كشف حساب

SHWEI XIONG
Customer TRN
1703
CLUSTER V JLT
1703.GOLDCREST LAKESIDE RESIDENT
CLUSTER V JLT
DXB
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES
XXXXX

Date 18 Jun 2024
Branch IBN BATTUTA MALL
Phone Number +971503508853
Pages 2
Currency AED
Account No. 101525400601
Interest Payout Monthly
IBAN AE73026000101525400601
Account Type CURRENT ACCOUNT

التاريخ
الفرع
رقم الهاتف
الصفحة
العملة
رقم الحساب
طريقة الدفع
رقم IBAN
نوع الحساب

STATEMENT OF ACCOUNT FOR THE PERIOD OF 01 Jan 2024 to 31 Jan 2024

التاريخ Date	وصف Description	المدينات Debits	الإقتربات Credits	الرصيد Balance
27 Jan 2024	Salary From 0000001895050 For the Month 012024 For PRC 27/01/2024 04:54:57 PM Bulk		50	174142.46 Cr
24 Jan 2024	SDM REF: E401141524244957/NEW DEIRA BRANCH SDM 4		35020	174092.46 Cr
16 Jan 2024	MOBILE BANKING TRANSFER TO AE660260001015872210702 XIONG REFNO: DA746E983205F	-2000		139072.46 Cr
09 Jan 2024	MOBILE BANKING TRANSFER TO AE700260001012080438601 CASE 10092 REFNO: 44D34D219F9A	-10000		141072.46 Cr
09 Jan 2024	RMA TT REF: EPHCOR00602WEPB8 B60182A438B3 HAN-HANG ZHANG	-20000		161072.46 Cr
06 Jan 2024	TT REF: 000133684912 AED: 107728.57 / 0091004 D A X REAL ESTATE ONE PERS / REF/COMMISSION/SECONDARY COM/ MISSIO N		107728.57	171072.46 Cr



Transfer to your loved ones in 60 seconds with DirectRemit



Bringing you the future of Mobile Banking



This is an electronically generated statement, hence does not require a signature

هذا البيان تم إنشاؤه إلكترونياً، وبالتالي لا يتطلب توقيعاً

كامل بشير الترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
Info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241916700003

P.O. Box : 80677, Dubai, U.A.E.

Tel. : +971 (4) 297 3343

Mob. : +971 (98) 535 1138

Email : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website : www.dubaitranslation.com

Branch Tel : +971 (4) 236 0993

E-mail : branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



مهامل بشير
لترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١٦٧٠٠٠٠٣

ج.ب. : +971 (4) 297 3343

تليفون : +971 (98) 535 1138

مستورد : +971 (98) 535 1138

البريد الإلكتروني : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني : www.dubaitranslation.com

تليفون الفرع : +971 (4) 236 0993

البريد الإلكتروني : branch@dubaitranslation.com

بنك الامارات دبي الوطني
كشف حساب

الاسم: شيوي اكسيونج
الرقم الضريبي للعميل: 1703
العنوان: الحي في جي إل تي 1703 جولد كريستال ، ليك سايد
ريزيدنس، الحي في جي إل تي، دبي ، ا.ع.م.
التاريخ: 18/يونيو/2024
الفرع: ابن بطوطة مول
رقم الموبايل: 00971503508883
الرقم: 2
العملة: درهم
رقم الحساب: 1015254006601
التعويضات المنفوعة: شهري
رقم الايدان: AE730260001015254006601
نوع الحساب: حساب جاري

كشف حساب بنكي للفترة من: 01/فبراير/2024 الى 29/فبراير/2024

التاريخ	وصف	الديون	الاعتمادات	توازن
29/فبراير/2024	اي بي تحويل تلغرافي مرجع 308651989 لو تشانغ دعم عائلي من ليلى		35000	195681.78 عمي أر
22/فبراير/2024	ار ام ايه تحويل تلغرافي برقم المرجع EPHCOR053035LA1W 100000.8 درهم 086D2E FEABF0 اكسيونج	100000.08		160681.78 عمي أر
20/فبراير/2024	تحويل تلغرافي برقم المرجع T305221981 101856 دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد عسولة		101856	260681.86 أر
19/فبراير/2024	ار ايه ام تحويل تلغرافي EPHCOR050034SQHD 99999.9 درهم C5D7BB1 18C9D 99999.99 اكسيونج هوانج و/أو شيوي اكسيونج	99999.9		158825.86 عمي أر
10/فبراير/2024	تحويل تلغرافي T302838154 98928 دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد عسولة		98928	258825.85 عمي أر
03/فبراير/2024	5216****6501	14244.61-		159897.85 عمي أر

تم إنشاء هذا الكشف إلكترونياً وبالتالي ولا يتطلب توقيعاً

يوجد ختم بنك الامارات دبي الوطني

3/1

مهامل بشير
لترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel. : +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O. Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com



Account Statement

حساب

SHWEI XIONG
Customer TRN
1703
CLUSTER V JLT
1703 GOLDCREST LAKESIDE RESIDENT
CLUSTER V JLT

DXB
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES
XXXXX

Date: 18 Jan 2024
Branch: IBN BATTUTA MALL
Phone Number: +971503508883
Pages: 2
Currency: AED
Account No.: 1015254006801
Interest Payout: Monthly
IBAN: AE730260001015254006801
Account Type: CURRENT ACCOUNT

تاريخ
الفرع
رقم الهاتف
الصفحة
العملة
رقم الحساب
دفع الفائدة
رقم الحساب
نوع الحساب

STATEMENT OF ACCOUNT FOR THE PERIOD OF

01 Feb 2024

to

29 Feb 2024

التاريخ Date	الوصف Description	الدفعات Debits	الإيداعات Credits	الرصيد Balance
29 Feb 2024	IPI TT REF: 308551989 LU ZHANG FAMILY SUPPORT FROM LYLA		35000	105681.78 Cr
22 Feb 2024	RMA TT REF: EPHCOR053035LA1W AED 100000.08 08002E FEABFO XIAOYU HUANG AND OR SHWEI XIONG	-100000.08		160681.78 Cr
20 Feb 2024	TT REF: T305221981 AED 101855 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN /REF/ COMMISSION		101855	260681.86 Cr
19 Feb 2024	RMA TT REF: EPHCOR0500348QHD AED 99999.99 C5078811BC9D XIAOYU HUANG AND OR SHWEI XIONG	-99999.99		158825.86 Cr
10 Feb 2024	TT REF: T302838154 AED 98928 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN /REF/ COMMISSION		98928	258825.85 Cr
03 Feb 2024	5216*****78801	-14244.51		159587.85 Cr



Transfer to your loved ones in 60 seconds with DirectRemit



Bringing you the future of Mobile Banking



This is an electronically generated statement, hence does not require a signature

هذا البيان الإلكتروني، لذلك لا يحتاج إلى توقيع

كامل بنقير الترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O.Box: 80677, Dubai, U.A.E.

Tel.: +971 (4) 297 3343

Mobile: +971 (9) 535 1128

Email: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website: www.dubaitranslation.com

Branch Tel: +971 (4) 256 9985

E-mail: branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



مهامل بشير
لترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: 100241910700003

ص.ب: 80677 - دبي - الإمارات العربية المتحدة

الهاتف: +971 (4) 297 3343

الجوال: +971 (9) 535 1128

البريد الإلكتروني: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني: www.dubaitranslation.com

تلفون الفرع: +971 (4) 256 9985

البريد الإلكتروني الفرع: branch@dubaitranslation.com

بنك الإمارات دبي الوطني
كشف حساب

التاريخ: 18/يونيو/2024
الفرع: ابن بطوطة مول
رقم الموبايل: 00971503508883
الرقم: 3

الاسم: شيوي اكسيونج
الرقم الضريبي للعميل: 1703
العنوان: الحي في جي إل تي 1703 جولد كريستيت ، ليك سايد
ريزيدنس، الحي في جي إل تي، دبي، أ.ع.م .

العملة: درهم
رقم الحساب: 1015254006601
التعويضات المنفوعة: شهري
رقم الايوان: AE730260001015254006601
نوع الحساب: حساب جاري

كشف حساب بنكي للفترة من: 01/يونيو/2024 إلى 18/يونيو/2024

التاريخ	وصف	الدينون	الاعتمادات	توازن
12/يونيو/2024	التحويل المصرفي عبر الهاتف المتحرك- AE330260001014633764101 2FE83EA7C855 تحويل استرداد برقم المرجع	3000-		558709.94 سي آر
11/يونيو/2024	ار إم ايه تي تي برقم المرجع: EPHCOR16303WKX8K AED 3000000AB928DE13 F8B /او شيوي اكسيونج	300000-		561709.94 سي آر
11/يونيو/2024	ار إم ايه تي تي برقم المرجع: EPHCOR16203WGL2E AED 3000000BF7240B82 015 شيوي اكسيونج	300000-		861709.94 سي آر
09/يونيو/2024	ار إم ايه تي تي برقم المرجع: EPHCOR16103W1P7C AED 3000000 947E8EEF1 8C9 تسوية شيك برقم المرجع 1001169281 شيك رقم 102320150-733089	300000-		1161709.94 سي آر
07/يونيو/2024	راتب من 0000001696950 للشهر 052024 - بي آر سي 2024/06/06 8:05 مساءً بك		1375000	1461709.94 سي آر
06/يونيو/2024	تحويل برقي برقم المرجع T341184798 AED 55650 دي ايه اكس للعطارات شركة الشخص الواحد مومبان عمولة		50	86709.94 سي آر
06/يونيو/2024	سي سي رقم 5216-*****5601 ار إم ايه رقم المرجع EBIDE07F295B6C9	28-	55650	86659.94 سي آر
04/يونيو/2024				31009.94 سي آر

تم إنشاء هذا الكشف إلكترونياً وبالتالي ولا يتطلب توقيعاً
يوجد ختم بنك الإمارات دبي الوطني

3/1

مهامل بشير
لترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs

هذا المستند غير معد للتصديق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة العدل بدولة الإمارات العربية المتحدة



Emirates NBD



بنك الإمارات دبي الوطني

Account Statement

حسابات

SHIWEI XIONG
Customer TRN:
1703
CLUSTER V JLT
1703, GOLDCREST LAKESIDE RESIDENT
CLUSTER V JLT

DXB
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES
XXXXX

Date: 18 Jun 2024
Branch: IBN BATTUTA MALL
Phone Number: +971503608883
Pages: 3
Currency: AED
Account No.: 1015254006801
Interest Payout: Monthly
IBAN: AE730260001015254006801
Account Type: CURRENT ACCOUNT

الرقم
الفرع
رقم الهاتف
الصفحة
العملة
رقم الحساب
نوع الحساب
نوع الحساب

STATEMENT OF ACCOUNT FOR THE PERIOD OF 31 Jun 2024 to 18 Jun 2024

التاريخ Date	الوصف Description	المدينات Debits	الدائيات Credits	الرصيد Balance
12 Jun 2024	MOBILE BANKING TRANSFER TO AE230260001014533764101 INDIGO2107 DEPOSIT REFUND REFNO-3FE83EA7C855	-3000		558709.94 Cr
11 Jun 2024	RMA TT REF: EPHCOR16303WXX8K AED 300000 AB828DE13 F88 XIAOYU HUANG AND OR SHIWEI XIONG	-300000		561709.94 Cr
11 Jun 2024	RMA TT REF: EPHCOR16203WGL2E AED 300000 BF7240B82 051 XIAOYU HUANG AND OR SHIWEI XIONG	-300000		861709.94 Cr
09 Jun 2024	RMA TT REF: EPHCOR16103W1P7C AED 300000 947E8EEF1 BC9 XIAOYU HUANG AND OR SHIWEI XIONG	-300000		1161709.94 Cr
07 Jun 2024	CLRG CHQ DEPOSIT -1001169281 CHQ. NO: 733089-102320150		1375000	1461709.94 Cr
06 Jun 2024	Salary From 0000001696950 For the Month 06/2024 For ,PRC 06/06/2024 08:05:13 PM Bulk		50	86709.94 Cr
06 Jun 2024	TT REF: T341184786 AED 55650 D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPAN (REF/ COMMISSION		55650	86659.94 Cr
04 Jun 2024	CC NO.-5216*****8501 RMA REF NO.- EBIDE07F29586C-0	-28		31009.94 Cr

1 / 3



This is an electronically generated statement, hence does not require a signature

هذا البيان تم إنشاؤه إلكترونياً، ولا يتطلب توقيعاً

كامل بشير الترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com

(مستند رقم 9)

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O.Box : 80677, Dubai, U.A.E.

Tel. : +971 (4) 297 3343

Mobile : +971 (52) 525 1378

Email : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website : www.dubaitranslation.com

Branch, Tel. : +971 (4) 236 0893

E-mail : kamil@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



كامل بشير
لترجمة القانونية

رقم التسجيل الطبري: ١٠٠٢٤١٩١٠٧٠٠٠٠٣

م.ب. : ٨٠٦٧٧ - دبي - الإمارات

الهاتف : +971 (4) 297 3343

المحريك : +971 (52) 525 1378

البريد الإلكتروني : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني : www.dubaitranslation.com

الهاتف الفروع : +971 (4) 236 0893

البريد الإلكتروني : kamil@dubaitranslation.com

شوي اكسيونج، بريد الكتروني (s.xiong@axcapital.ae)

يوجد علامة تجارية لشركة

ايه اكس كابيتال

تأكيد بخصوص بطاقة مؤسسة التنظيم العقاري وبطاقة العمل

3 رسائل

الخميس، يوليو 27، 2024 في 11:53 صباحاً

شوي اكسيونج، بريد الكتروني (s.xiong@axcapital.ae)

إلى: لياي زهانغلو، بريد الكتروني (l.zhanglu@axcapital.ae)

عزيزتي لياي زهانغلو

أولاً، أن يسلّم هذا البريد الإلكتروني وقتت بخير. لقد حاولت التعاقد مع فريق الموارد البشرية في إيه اكس كابيتال وهم شاركوني تفاصيل الاتصال الخاصة بأن

أكتب إليكم لتأكيد بعض التفاصيل المتعلقة بوضع الوافدين الحاليين والوثائق ذات الصلة

كما تعلمون، تم إصدار بطاقة العمل الخاصة بي تحت إيه اكس كابيتال العقارية ذ.م.م.، بينما تم إصدار بطاقة الوسيط العقاري الخاصة بي من قبل بنك العقارية شركة الشخص الواحد ذ.م.م.

مسورة توضيح تفاصيل بطاقة العمل الخاصة بالشيد شوي اكسيونج



يوجد مسورة توضيح تفاصيل بطاقة الوسيط العقاري الخاصة بالشيد شوي اكسيونج

كامل بشير
لترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

Info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs

هذا المستند غير مدع للتصديق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة العدل بدولة الإمارات العربية المتحدة

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O.Box: 80677, Dubai, U.A.E.

Tel: +971 (4) 297 3343

Mobile: +971 (98) 535 1178

Email: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website: www.dubaitranslation.com

Branch Tel: +971 (4) 256 8883

E-mail: branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



**مهامل بشير
للترجمة القانونية**

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١٠٧٠٠٠٣

مكتب: +971 (4) 297 3343

تليفون: +971 (98) 535 1178

مستشار: +971 (4) 256 8883

الميد الإلكتروني: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني: www.dubaitranslation.com

تليفون الفروع: +971 (4) 256 8883

الميد الإلكتروني: branch@dubaitranslation.com



في الحقيقة، لاحظت أن بطاقة العمل الخاصة بي لا تحدد بوضوح تفاصيل رتبتي، ولم يذكر فيها هيكل العمولة

لا سيما معدل العمولة المتفق عليه. نظراً لذلك الوضع، أريد التأكد من أن كل شيء على ما يرام ومتوافق مع كل من سياسات الشركة والوائح ذات الصلة

هيكل عمولة الصفقة الأولية والصفقة الثانوية:

- إجمالي المبلغ المستلم 200,000 درهم إماراتي، نسبة العمولة 75%.

- إجمالي المبلغ المستلم 200,000 درهم إماراتي، معدل العمولة لتكامل الصفقات هو 80%.

- إجمالي المبلغ المستلم 500,000 درهم إماراتي، معدل العمولة لتكامل الصفقات هو 90%.

هل يمكنك تأكيد ما يلي

بأن تحصل بطاقة العمل تحت إيه اكس كابيتال العقارية ذ.م.م. وبطاقة مؤسسة التنظيم العقاري تحت داكس العقارية شركة الأشخاص الولد ذ.م.م هي نفس الشركة،
وهذا نفس هيكل العمولة أعلاه للوسيط

شكراً لك على مساعدتك

مع خالص تحياتي،

شيو اكينونج

توجد صورة توضيح تفاصيل بطاقة تعريف شيو اكينونج

صورة شخصية السيد شيو اكينونج

شيو اكينونج
مستشار عقاري



هاتف: +971503508883

إيميل: s.xiong@axcapital.ae

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs



هذا المستند غير مدقق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة العمل بدولة الإمارات العربية المتحدة

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O. Box: 80677, Dubai, U.A.E.

Tel.: +971 (4) 297 5545

Mobile: +971 (95) 535 1118

Email: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website: www.dubaitranslation.com

Branch Tel: +971 (4) 256 0985

Email: branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



كامل بشير
لترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١٠٧٠٠٠٠٣

موبايل: +971 (95) 535 1118

هاتف: +971 (4) 297 5545

فاكس: +971 (4) 256 0985

البريد الإلكتروني: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني: www.dubaitranslation.com

هاتف الفرع: +971 (4) 256 0985

البريد الإلكتروني: branch@dubaitranslation.com

موقع الكتروني: www.axcapital.ae

العلوان
الطابق 14، برج ومشري، الخليج التجاري،
دبي، الإمارات العربية المتحدة

التواصل
+97142427373
info@axcapital.ae

العلامة التجارية لشركة
إيه إكس كابيتال العقارية ذ.م.م



الخميس، 27 يوليو 2024، الساعة 12:16 مساءً

أيلى زهانغو، بريد الكتروني (l.zhanglu@axcapital.ae)

إلى: عبدالله الحجالي، بريد الكتروني (e.hajjaj@axcapital.ae)

نسخة إلى: شيوي اكسيونج، بريد الكتروني (s.xiong@axcapital.ae)

عزيزي عبدالله،

تحياتي!

يرجى الاطلاع على المرفقات الخاصة ببطاقة الوسيط شيوي اكسيونج و أيلى تشين. بطاقة الوسيط وبطاقة العمل الخاصة بهم مختلفة الشركات.

يرجى تأكيد انهم تحت الفريق المسيني، وان هيكل صولتهم يتبع للتريق المسيني لشركة إيه إكس كابيتال.

شكرا

أيلى

ملاحظة: توجد مسودة توضح بطاقة الوسيط العقاري أيلى تشين

شيوي اكسيونج، بريد الكتروني (s.xiong@axcapital.ae)
تأكيد بخصوص بطاقة مؤسسة التنظيم العقاري وبطاقة العمل
+4 11:53:04 2024/6/27 جرينتش

أيلى زهانغو، بريد الكتروني (l.zhanglu@axcapital.ae)

الخميس، 27 يونيو 2024، الساعة 1:09 مساءً

عبدالله الحجالي، بريد الكتروني (e.hajjaj@axcapital.ae)

كامل بشير لترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs

هذا المستند غير مدع للتصديق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة العدل بدولة الإمارات العربية المتحدة

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O. Box: 80677, DUBAI, U.A.E.

Tel.: +971 (4) 297 3343

Mobile: +971 (98) 555 1178

Email: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website: www.dubaitranslation.com

Branch: Tel.: +971 (4) 296 8985

Email: branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



**مهامل بشير
للترجمة القانونية**

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١٠٧٠٠٠٠٣

جريد: +971 (4) 297 3343

تليفون: +971 (98) 555 1178

مستقر: +971 (4) 296 8985

البريد الإلكتروني: info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني: www.dubaitranslation.com

تليفون الفرع: +971 (4) 296 8985

البريد الإلكتروني: branch@dubaitranslation.com

إيلي زهانغو، مدير البريد الإلكتروني (i.zhangfu@axcapital.ae)
نسخته إلى: شوي اكسونج، مدير البريد الإلكتروني (s.xiong@axcapital.ae)

عزيزتي إيلي،

شكراً لك على بريدك الإلكتروني،

أريد أن أؤكد أن كل هذه الشركات تنتمي إليها مجموعة إيه إكس كابيتال ثاتس المالكة. نحن فريق واحد يرجى إيلاء الفريق بآبهم تحت نفس المظلة

شكراً جزيلاً،

توجد صورة توضيح لتأسيس بطاقة تعريف السيد /عبدالله المحلجي

عبدالله المحلجي
مدير الموارد البشرية

صورة شخصية السيد /عبدالله المحلجي



هاتف: +971521949966

إيميل: a.hallaji@axcapital.ae
موقع الكتروني: www.axcapital.ae



العنوان:
الطابق 14، برج وسافري، الخليج التجاري،
دبي، الإمارات العربية المتحدة

للتواصل:
+97142427373
info@axcapital.ae

العلامة التجارية لشركة
إيه إكس كابيتال العقارية أ.م.م

مهامل بشير للتجربة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com

Confirmation Regarding RERA Card and Labor Card

3 messages

Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>
To: Lyla Zhanglu <l.zhanglu@axcapital.ae>

Thu, Jun 27, 2024 at 11:53 AM

Dear Lyla Zhanglu

Hope this email finds you well. I have tried to contact AX Capital HR Team and they share your contact details with me

I am writing to confirm some details regarding my current employment status and related documentation.
As you are aware, my Labour card is registered under AX CAPITAL REAL ESTATE LLC,
while my RERA card is issued by D A X REAL ESTATE ONE PERSON LLC.

UNITED ARAB EMIRATES
MINISTRY OF HUMAN RESOURCES
& EMIRATISATION



الإمارات العربية المتحدة
وزارة الموارد البشرية
والتوظيف

الإسم : سوي أكسونج

Name : SHIWEI XIONG

Expiry Date : تاريخ الإنتهاء

12/11/2025

Work Permit NO :

رقم

110460652

رقم بطاقة العمل :

Personal NO :

31411079229228

الرقم الشخصي :

Profession :

موظف مبيعات

المهنة :

Nationality :

الصين

الجنسية :

ابنه اكس كابيتال للعقارات ش.ذ.م.م

المنشأة :

Establishment : A X CAPITAL REAL ESTATE LLC

Electronically printed

مطبوعة إلكترونياً



كامل بشتير لترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

Info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com



Broker Card بطاقة وسيط عقاري



Card Number	69987	رقم البطاقة
Name	شوي اكسويج SHIWEI XIONG	اسم
Office Name	دي إيه إكس العقارات شركة الشخص الواحد ش.م.م. D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY LLC	اسم المكتب
Issue Date	29/5/2023	تاريخ الإصدار
Expiry Date	29/5/2024	تاريخ انتهاء البطاقة
Activities		النشاط
Real estate management supervision services		خدمات الإشراف الإداري للعقارات
Leasing Property Brokerage Agents		الوساطة في تأجير العقارات
Real Estate buying & selling Brokerage		الوساطة في بيع العقارات وشراؤها

Additionally, I have noticed that my Labour card does not clearly specify my salary details, nor does it mention the commission structure, particularly the agreed-upon commission rate. Given this situation, I want to ensure that everything is in order and compliant with both company policies and relevant regulations.

Primary Deal and Secondary Deal Commission Structure:

- Total received amount < AED200K AED, the commission rate is 75%.
- Total received amount >= AED200K AED, the commission rate for the entire deals is 80%.
- Total received amount >= AED500K AED, the commission rate for the entire deals is 90%.

Could you please confirm the following:

That holding a Labour card under AX CAPITAL REAL ESTATE LLC and a RERA card under D A X REAL ESTATE ONE PERSON LLC are same company, there have same Commission structure above for broker

Thank you for your assistance.

Best regards,



SHIWEI XIONG



Shiwei Xiong

Property Consultant

+971 50 350 8883

s.xiong@axcapital.ae

www.axcapital.ae



AX
CAPITAL

Contacts
+971 4242 7373
info@axcapital.ae

Address
14th floor, Westbury Tower,
Business Bay, Dubai, UAE

Lyla Zhanglu <l.zhanglu@axcapital.ae>
To: Abdullah Al Hajjaji <a.hajjaji@axcapital.ae>
Cc: Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>

Thu, Jun 27, 2024 at 12:16 PM

Dear Abdullah,

Greetings!

Please see the the attachments for Shiwei Xiong& Lella Chen's broker card. Their broker card and labor card are in different companies.

Please confirm that they are under Chinese team, and their commission structure are following Chinese team of AX capital.

Thanks,

Lyla



下面是被转发的邮件:

发件人: Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>
主题: Confirmation Regarding RERA Card and Labor Card
日期: 2024年6月27日 GMT+4 上午11:53:04
收件人: Lyla Zhanglu <l.zhanglu@axcapital.ae>
(Quoted text hidden)

كامل بنشير الترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com

Abdullah Al Hajjaji <a.hajjaji@axcapital.ae>
To: Lyla Zhanglu <l.zhanglu@axcapital.ae>
Cc: Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>

Thu, Jun 27, 2024 at 1:09 PM

Dear Lyla,

Thank you for your email.

I want to confirm that all this companies it's belong to us AX CAPITAL group with the same owner.

We are one team Please inform the team that they are in same umbrella.

Many thank,



Abdullah Al Hajjaji
HR Manager

+971 52 194 9966
a.hajjaji@axcapital.ae
www.axcapital.ae

AX CAPITAL
Contacts: +971 4242 7575
info@axcapital.ae
Address: 14th floor, Westbury Tower,
Business Bay, Dubai, UAE

[Quoted text hidden]

كامل بقتير الترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com



Broker Card بطاقة وسيط عقارى



Card Number

43771

رقم البطاقة

Classification



التصنيف

Name

دينيس اكسينوي
DENIS AXINOI

اسم

Office Name

دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م
D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY L.L.C

اسم المكتب

Issue Date

21/10/2018

تاريخ الاصدار

Expiry Date

2/9/2024

تاريخ انتهاء البطاقة

Activities

النشاط

Real estate management supervision services

خدمات الإشراف الإداري للعقارات

Leasing Property Brokerage Agents

الوساطة في تأجير العقارات

Real Estate buying & selling Brokerage

الوساطة في بيع العقارات و شرائها



KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O. Box : 80677, Dubai, U.A.E.

Tel. : +971 (4) 2973343

Mobile : +971 (50) 339 1778

Email : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website : www.dubaitranslation.com

Branch Tel : +971 (4) 256 0863

Branch Email : branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



محامل بشير
لترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: ٣-٧٠٠٠٠-٢٤١٩١٠٠٠٠

مكتب : ٨٠٦٧٧ - دبي - ا.ع.م.

هاتف : ٢٩٧٣٣٤٣ (٤) ٩٧١ +

جوال : ٣٣٩١٧٧٨ (٥٠) ٩٧١ +

البريد الإلكتروني : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني : www.dubaitranslation.com

هاتف الفرع : ٢٥٦٠٨٦٣ (٤) ٩٧١ +

البريد الإلكتروني : branch@dubaitranslation.com

شعوي اكسيونج، بريد إلكتروني (s.xiong@axcapital.ae)

يوجد علامة تجارية لشركة

ايه اكس كابيتال

المستندات المطلوبة

3 رسائل

الأربعاء ، 19 يوليو 2024 الساعة 12:23 مساءً

ايه اكس | الشركاء (partners@axcapital.ae)

الى : (falinhuang@futurefamilyoffice.cn)

نسخة إلى: شعوي اكسيونج (s.xiong@axcapital.ae)

شركتي المحترم

أمل أن يذكرك هذا البريد الإلكتروني وأنت بخير .

أرجو الإطلاع على المستندات المرفقة بناءً على طلبكم.

شكراً

- 1 الوثائق الثأورية لمالك شركة LSK و(هوية وجواز سفر) ومديرها - هشام - مرفقة.
- 2 الرخصة التجارية لشركة LSK المرفقة - مرفقة.
- 3 وشهادة تسجيل تجارية القيمة المضافة لشركة LSK - مرفقة

7 مرفقات

- بطاقة وسيت عتاري 2024 دينيس اكسيونج.
- بطاقة الهوية الاماراتية المدينا دينيس، اكسيونج 2024
- نسخة من جواز سفر السيد دينيس اكسيونج المجدد.
- تأشيرة دينيس اكسيونج 2024.
- الرخصة التجارية دي ايه اكس العقارية 2024 (2)
- شهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة دي ايه اكس العقارية
- الهوية الاماراتية جديدة

الخميس ، 20 يونيو 2024 ، الساعة 10:51 صباحاً

(falinhuang@futurefamilyoffice.cn)

الرد على (falinhuang@futurefamilyoffice.cn)

الى: شركاء | ايه اكس (partners@axcapital.ae)

نسخة إلى: شعوي اكسيونج (s.xiong@axcapital.ae)

محامل بشير لترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs

هذا المستند غير مدقق من قبل وزارة الخارجية
أو وزارة العدل بدولة الإمارات العربية المتحدة

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241918700003

P.O. Box - 80677, Dubai, U.A.E.

Tel. : +971 (4) 2973343

Mobile : +971 50 939 1378

Email : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website : www.dubaitranslation.com

Branch. Id : +971 (4) 2561893

E-mail : branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



مكامل بشير
للترجمة القانونية

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١-٧٠٠٠-٣

عنوان : P.O. Box - 80677, Dubai, U.A.E.

هاتف : +971 (4) 2973343

جوال : +971 50 939 1378

البريد الإلكتروني : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الموقع الإلكتروني : www.dubaitranslation.com

الهاتف الفروع : +971 (4) 2561893

البريد الإلكتروني : branch@dubaitranslation.com

شكرا جزيلاً بالفريق على الوثائق.

عند المراجعة، ان فريق الامتثال لديه ملاحظات فريد بأن شيوي كان يساعدنا مع شركة بالاسم ايه اكن كاييتال هل بإمكانك شرح العلاقة بين ايه اكن كاييتال وشركة دي ايه اكن المقارنية شركة شخص واحد ذم م؟

هل بإمكانك مشاركة الرخصة التجارية لشركة ايه اكن كاييتال أيضاً؟

شكرا جزيلاً.

من : شركاء | ايه اكن (partners@axcapital.ae)

تاريخ الإرسال: 19 يونيو 2024 (الأربعاء) 12:30

إلى: (falinehuang@futurefamilyoffice.cn)

نسخة إلى: شيوي اكسيونج (s.xiong@axcapital.ae)

الموضوع: الوثائق المطلوبة

الجمعة ، 21 يونيو 2024 ،

(falinehuang@futurefamilyoffice.cn)

الساعة 8:19 صباحاً

الرد على: (falinehuang@futurefamilyoffice.cn)

إلى: شيوي اكسيونج (s.xiong@axcapital.ae)

من : شركاء | ايه اكن (partners@axcapital.ae)

تاريخ الإرسال: 20 يونيو 2024 (الخميس) 11:57

إلى: (falinehuang@futurefamilyoffice.cn)

الموضوع:رد: الوثائق المطلوبة

يرجى التوقيع على المستندات باسم شركة دايكن المقارنية للشخص واحد ذم م

شكرا

يوم الخميس ، 20 يونيو 2024 الساعة 11:30 صباحاً، (falinehuang@futurefamilyoffice.cn) كتب:

اشكركم يا فريق

عندما نوقع العقد مع شركاء الاستثمارية ، ما هي الشركة التي يجب أن نستخدمها؟

لأنه عند التحقق ، قال فريق الامتثال لدينا ان تأثيره شيوي صادرة من شركة واحدة و بطاقة الوسيط المقارني من الشركة الأخرى.

ما هو السبب في ذلك وفي هذه الحالة ، كيف لضمان حماية مصالح شركتنا؟

شكرا جزيلاً.

مكامل بشير
للترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

Info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

This document is not to be attested by the U.A.E.
Ministry of Justice & Ministry of Foreign Affairs

هذا المستند غير مدقق من قبل وزارة العدل
أو وزارة العدل بدولة الإمارات العربية المتحدة

KAMIL BASHIR

LEGAL TRANSLATION

Tax Registration No.100241910700003

P.O.Box : 80677, Dubai, U.A.E.

Tel. : +971 (4) 2973343

Mobile : +971 (50) 3291178

Email : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Website : www.dubaitranslation.com

Branch, Tel : +971 (4) 2961995

Email : branch@dubaitranslation.com



KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION



**كامل بشير
للترجمة القانونية**

رقم التسجيل الضريبي: ١٠٠٢٤١٩١٠٧٠٠٠٣

عربي : +٩٧١ (٤) ٢٩٧٣٣٤٣

تليفون : +٩٧١ (٥٠) ٣٢٩١١٧٨

متحرك : +٩٧١ (٥٠) ٣٢٩١١٧٨

البريد الإلكتروني : info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

الوقع الإلكتروني : www.dubaitranslation.com

تليفون الفرع : +٩٧١ (٤) ٢٩٦١٩٩٥

البريد الإلكتروني : branch@dubaitranslation.com

من : شركة | إيه إكس (partner@dubaitranslation.com)

التاريخ الإرسال: 20 يونيو 2024 (الخميس) 11:11

إلى : (fabrethuan@dubaitranslationoffice.co)

الموضوع: رد: وثائق المطلوبة

عزيزي

شكراً لك على البريد الإلكتروني. أمل أن تكونك هذه الرسالة بخير.

شركة دي إيه إكس العقارية شركة للشخص الواحد ذ.م.م وشركة إيه إكس كابيتال العقارية ذ.م.م. هي نفس الشركة، ولكن

أصدرت تشريعتين مختلفتين لوكلائنا.

من فضلك كن واثقاً من أن شيوي واحد ملا.

شكراً

مرفق الرخصة التجارية لـ إيه إكس على النحو المطلوب.

مع خالص تحياتي.

كامل بشير للترجمة القانونية

KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION

Tel.: +971-4-2973343

Fax: +971-4-2976838

P.O.Box: 80677 Dubai

United Arab Emirates

info@dubaitranslation.com

189kamil@gmail.com

Documents Requested

3 messages

AX | Partners <partners@axcapital.ae>
To: falinehuang@futurefamilyoffice.cn
Cc: Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>

Wed, Jun 19, 2024 at 12:23 PM

Dear Valued Partner,

Hope this email finds you well.

Kindly find the Documents attached as requested.

Thank you.

1. Identification documents of our company owner and our manager-Hisham (ID and passport).- Attached
2. Our company's trade license-Attached
3. Our company's VAT license.- Attached

7 attachments

-  BROKER CARD 2024 DENIS AXINOI.pdf
259K
-  DENIS AXINOI Emirates ID 2024.pdf
581K
-  Denis Axinoi Renewed Passport Copy.pdf
1347K
-  DENIS AXINOI VISA 2024.pdf
267K
-  TRADE LICENCE DAX Real Estate 2024 (2).pdf
781K
-  DAX Vat Certificate.pdf
72K
-  Emirates ID New.pdf
386K

黄晓喻 <falinehuang@futurefamilyoffice.cn>
Reply-To: 黄晓喻 <falinehuang@futurefamilyoffice.cn>
To: AX | Partners <partners@axcapital.ae>
Cc: Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>

Thu, Jun 20, 2024 at 10:51 AM

Thanks a lot team for the documents.

Upon review, our compliance team has a feedback that Shiwei has been assisting us with the company name called AX Capital, can you please explain the relationship between AX capital & D A X Real Estate One Person Company LLC?

Can you please share the trade license of AX capital as well?

Many thanks.

From:AX | Partners <partners@axcapital.ae>
Sent At:2024 Jun. 19 (Wed.) 12:30
To:黄晓喻 <falinehuang@futurefamilyoffice.cn>

كامل بختيار الترجمة القانونية
KAMIL BASHIR LEGAL TRANSLATION
Tel.: +971-4-2973343
Fax: +971-4-2976838
P.O.Box: 80677 Dubai
United Arab Emirates
info@dubaitranslation.com
189kamil@gmail.com

Cc: Shiwei Xiong <s.xiong@axcapital.ae>

Subject: Documents Requested

[Quoted text hidden]

黄晓瑜 <falinehuang@futurefamilyoffice.cn>

Reply-To: 黄晓瑜 <falinehuang@futurefamilyoffice.cn>

To: "s.xiong" <s.xiong@axcapital.ae>

Fri, Jun 21, 2024 at 8:19 AM

From: AX | Partners <partners@axcapital.ae>

Sent At: 2024 Jun. 20 (Thu.) 11:57

To: 黄晓瑜 <falinehuang@futurefamilyoffice.cn>

Subject: Re: Documents Requested

Kindly sign the Documents under DAX REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY LLC.

Thank you

On Thu, Jun 20, 2024 at 11:30AM 黄晓瑜 <falinehuang@futurefamilyoffice.cn> wrote:

Thank you team.

When we sign the contract with your firm's involvement, which company should we use?

Because upon checking, our compliance team said Shiwei's visa is issued from one company, and broker card is from the other company.

What's the reason for this and in this case, how do we ensure that our firm's interest is protected? Many thanks.

From: AX | Partners <partners@axcapital.ae>

Sent At: 2024 Jun. 20 (Thu.) 11:11

To: 黄晓瑜 <falinehuang@futurefamilyoffice.cn>

Subject: Re: Documents Requested

Dear 黄晓瑜,

Thank you for your email. I hope this message finds you well.

DAX Real Estate One Person Company LLC and A X Capital Real Estate L.L.C. is the same company, but we issue two different visas to our agents.

Please feel confident that Shiwei is one of us.

Thank you

Attached is the AX trade license as requested.

